

План работ по содержанию многоквартирного жилого дома на 2018год

(редакция по состоянию на 01.01.2018г.)

Адрес МКД Комсомольская 45

Площадь МКД, м.кв. 3179

Количество месяцев обслуживания МКД в 2018году 12

Период выполнения работ 01.01.2018 - 31.12.2018

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2018г	План всего в год
Санитарное содержание лестничных клеток	Ежедневно в рабочие дни	2,38	90792,2
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	Ежедневно в рабочие дни	2,8	106814,4
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Ежедневно в рабочие дни	2,09	79729,3
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	Круглосуточно	1,55	59129,4
Прочие услуги (учет собственников в МКД, Услуги начисления платы, дератизация, дезинсекция подвалов)	Ежедневно в рабочие дни	0,5	19074,0
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,87	71336,8
Управление		3,18	121310,6
Текущий ремонт		5,27	369133,4
в т.ч.			
остаточные средства 2017года			168093,4
Итого средства тек. ремонта направляемые на выполнение работ			369133,4
в т.ч.			
План работ :			338800,0
ремонт фасада			60.000,0
замена канализ.труб			46.000,0
смена запорной арматуры			20.000,0
изоляция труб			50.000,0
ремонт подъездных козырьков			30.000,0
ремонт кровли			16.800,0
поверка приборов учета			20.000,0
межпанельные швы			16.000,0
замена ламп,прожекторов			4.000,0
оборудование дет.площадки			40.000,0
очистка снега			10.000,0
новогоднее оформление			17.000
контейнеры			9.000,00
остаточные средства			30333,4
Итого		19,64	917320,12