

**План работ по содержанию многоквартирного жилого дома на 2018год**

(редакция по состоянию на 01.01.2018г.)

Адрес МКД Комсомольская 31

Площадь МКД, м.кв. 3278,5

Количество месяцев обслуживания МКД в 2018году 12

Период выполнения работ 01.01.2018 - 31.12.2018

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2018г	План всего в год
Санитарное содержание лестничных клеток	Ежедневно в рабочие дни	2,38	93634,0
Уборка земельного участка, входящего в состав общего	Ежедневно в рабочие дни	2,8	110157,6
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Ежедневно в рабочие дни	2,09	82224,8
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых	Круглосуточно	1,55	60980,1
Прочие услуги (учет собственников в МКД, Услуги	Ежедневно в рабочие дни	0,5	19671,0
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,87	73569,5
Управление		3,18	125107,6
Текущий ремонт		5,27	323661,6
в т.ч.			
остаточные средства 2017года			116329,3
<b>Итого средства тек. ремонта направляемые на выполнение работ</b>			<b>323661,6</b>
в т.ч.			
<b>План работ :</b>			<b>293100,0</b>
асфальтирование			20.000,0
ремонт фасада			50.000,0
замена труб отопления,гвс,хвс,канализ			72.700,0
смена запорной арматуры			10.000,0
ремонт подь, козырьков,балкон.плиты			25.000,0
информ.доски			2.400,0
межпанельные швы			80.000,0
замена ламп,прожекторов			4.000,0
очистка снега			5.000,0
новогоднее оформление			15.000,0
контейнеры			9.000
<b>остаточные средства</b>			<b>30561,6</b>
<b>Итого</b>		<b>19,64</b>	<b>889006,18</b>