

План работ по содержанию многоквартирного жилого дома на 2017год

(редакция по состоянию на 01.01.2017г.)

Адрес МКД Комсомольская 43

Площадь МКД, м.кв. 3162,5

Количество месяцев обслуживания МКД в 2017году 12

Период выполнения работ 01.01.2017 - 31.12.2017

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2016г	План всего в год
Санитарное содержание лестничных клеток	Ежедневно в рабочие дни	2,23	84628,5
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	Ежедневно в рабочие дни	2,63	99808,5
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Ежедневно в рабочие дни	1,97	74761,5
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	Круглосуточно	1,45	55027,5
Прочие услуги (учет собственников в МКД, Услуги начисления платы, дератизация, дезинсекция подвалов)	Ежедневно в рабочие дни	0,46	17457,0
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,82	69069,0
Управление		3,01	114229,5
Текущий ремонт		4,98	218210,5
в т.ч.			
остаточные средства 2016года			29219,5
Итого средства тек. ремонта направляемые на выполнение работ			218210,5
в т.ч.			
План работ :			203400,0
<i>ремонт отмостки, крылец</i>			32 000,0
<i>Смена запорной арматуры, ревизия ТУ</i>			32 000,0
<i>ремонт козырьков</i>			20 000,0
<i>ремонт кровли</i>			30 000,0
<i>размещение информ.досок</i>			2 400,0
<i>межпанельные швы</i>			20 000,0
<i>очистка от снега</i>			8 000,0
<i>контейнеры</i>			9 000,0
<i>ремонт фасада</i>			30 000,0
<i>замена труб отопления, ГВС, ХВС, канализации</i>			20 000,0
остаточные средства			14810,5
Капитальный ремонт в т.ч.			-
в т.ч. остаточные средства 2014года			-
План работ :			
Остаточные средства			-
Итого		18,55	733192,03
в т.ч. без кап.рем.		18,55	733192,03