

План работ по содержанию многоквартирного жилого дома на 2016год

(редакция по состоянию на 01.01.2016г.)

Адрес МКД	50 лет Октября 17
Площадь МКД, м.кв.	1384,5
Приватизированная площадь, м.кв.	1384,5
Количество месяцев обслуживания МКД в 2016году	12
Период выполнения работ	01.01.2016 - 31.12.2016

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2016г	План всего в год
Санитарное содержание лестничных клеток	Ежедневно в рабочие дни	2,15	35 720,10
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	Ежедневно в рабочие дни	2,53	42 033,42
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Ежедневно в рабочие дни	1,88	31 234,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	Круглосуточно	1,4	23 259,60
Прочие услуги (учет собственников в МКД, Услуги начисления платы, дератизация, дезинсекция подвалов)	Ежедневно в рабочие дни	0,45	7 476,30
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,76	29 240,64
Управление		2,9	48 180,60
Текущий ремонт		4,8	145 046,09
остаточные средства 2015года			65 298,89
Итого средства тек. ремонта направляемые на выполнение работ			145 046,09
в т.ч.			
План работ :			
ремонт фасада			12 000
замена запорной арматуры			10 000
замена трубопроводов			30 000
изоляция трубопроводов			2 000
замена водосточных труб			2 100
остаточные средства			88 946,09
Капитальный ремонт в т.ч.		0	172 329,61
в т.ч. остаточные средства 2014года			172 329,61
План работ :			
ремонт кровли			172 329,61

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2016г	План всего в год
Остаточные средства			-
Итого		17,87	534 520,68
в т.ч. без кап.рем.		17,87	362 191,07