

План работ по содержанию многоквартирного жилого дома на 2015год

(редакция по состоянию на 01.01.2015г.)

Адрес МКД

Шевцовой, 74

Площадь МКД, м.кв.

6088,1

Приватизированная площадь, м.кв.

5341,94

Количество месяцев обслуживания МКД в 2015году

12

Период выполнения работ

01.01.2015 - 31.12.2015

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
Санитарное содержание лестничных клеток	Ежедневно в рабочие дни	2,12	154 881,26
в т.ч.			
Прямые расходы		1,63	119 258,57
Управление		0,28	20 134,56
Общекспл. расходы		0,21	15 488,13
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	Ежедневно в рабочие дни	3,21	234 513,61
в т.ч.			
Прямые расходы		2,47	180 575,48
Управление		0,42	30 486,77
Общекспл. расходы		0,32	23 451,36
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Ежедневно в рабочие дни	1,69	123 466,67
в т.ч.			
Прямые расходы		1,30	95 069,33
Управление		0,22	16 050,67
Общекспл. расходы		0,17	12 346,67
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	Круглосуточно	1,53	111 777,52
в т.ч.			
Прямые расходы		1,18	86 068,69
Управление		0,20	14 531,08
Общекспл. расходы		0,15	11 177,75
Прочие услуги (учет собственников в МКД, Услуги начисления платы, дератизация, дезинсекция подвалов)	Ежедневно в рабочие дни	0,69	50 409,47
в т.ч.			
Прямые расходы		0,53	38 815,29
Управление		0,09	6 553,23
Общекспл. расходы		0,07	5 040,95
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,66	121 274,95
Текущий ремонт		5,72	455 855,56
в т.ч.			
остаточные средства 2014года			37 968,38
в т.ч.			
Прямые расходы		4,40	321 773,13
Управление		0,74	54 325,33
Общекспл. расходы		0,57	41 788,72
Итого средства тек. Ремонта направляемые на выполнение работ с учетом расходов на управление и общекспл. Расх.			455 855,56
в т.ч. Обслуживание общедомовых приборов учета (ОПУ)			23 400,00

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
в т.ч. Без расходов на управление, общеэкспл. расходов, расходов на ОПУ			336 341,51
в т.ч.			
План работ :			
остаточные средства			336 341,51
Капитальный ремонт в т.ч.		0	57 501,06
в т.ч. остаточные средства 2014года			57 501,06
План работ :			
Остаточные средства			57 501,06
Итого		16,62	1 309 680,10
в т.ч. без кап.рем.		16,62	1 252 179,04
в т.ч. управление и общеэксплуатационные расходы.		3,44	251 375,21
в т.ч.			
Управление		1,94	142 081,64
Общеэкспл. расходы		1,50	109 293,57