

План работ по содержанию многоквартирного жилого дома на 2015год

(редакция по состоянию на 01.01.2015г.)

Адрес МКД

Шевцовой, 68

Площадь МКД, м.кв.

3303,4

Приватизированная площадь, м.кв.

2488

Количество месяцев обслуживания МКД в 2015году

12

Период выполнения работ

01.01.2015 - 31.12.2015

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
Санитарное содержание лестничных клеток	Ежедневно в рабочие дни	2,12	84 038,50
в т.ч.			
Прямые расходы		1,63	64 709,64
Управление		0,28	10 925,00
Общекспл. расходы		0,21	8 403,85
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	Ежедневно в рабочие дни	3,21	127 246,97
в т.ч.			
Прямые расходы		2,47	97 980,17
Управление		0,42	16 542,11
Общекспл. расходы		0,32	12 724,70
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Ежедневно в рабочие дни	1,69	66 992,95
в т.ч.			
Прямые расходы		1,30	51 584,57
Управление		0,22	8 709,08
Общекспл. расходы		0,17	6 699,30
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	Круглосуточно	1,53	60 650,42
в т.ч.			
Прямые расходы		1,18	46 700,83
Управление		0,20	7 884,56
Общекспл. расходы		0,15	6 065,04
Прочие услуги (учет собственников в МКД, Услуги начисления платы, дератизация, дезинсекция подвалов)	Ежедневно в рабочие дни	0,69	27 352,15
в т.ч.			
Прямые расходы		0,53	21 061,16
Управление		0,09	3 555,78
Общекспл. расходы		0,07	2 735,22
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,66	65 803,73
Текущий ремонт		5,72	387 540,95
в т.ч.			
остаточные средства 2014года			160 795,57
в т.ч.			
Прямые расходы		4,40	174 593,94
Управление		0,74	29 476,90
Общекспл. расходы		0,57	22 674,54
Итого средства тек. Ремонта направляемые на выполнение работ с учетом расходов на управление и общекспл. Расх.			387 540,95
в т.ч. Обслуживание общедомовых приборов учета (ОПУ)			12 600,00

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
в т.ч. Без расходов на управление, общеэксpl. расходов, расходов на ОПУ			322 789,51
в т.ч.			
План работ :			
остаточные средства			322 789,51
Капитальный ремонт в т.ч.		0	6 290,87
в т.ч. остаточные средства 2014года			6 290,87
План работ :			
Остаточные средства			6 290,87
Итого		16,62	825 916,54
в т.ч. без кап.рем.		16,62	819 625,67
в т.ч. управление и общеэксплуатационные расходы.		3,44	136 396,06
в т.ч.			
Управление		1,94	77 093,43
Общеэксpl. расходы		1,50	59 302,64