

План работ по содержанию многоквартирного жилого дома на 2015год

(редакция по состоянию на 01.01.2015г.)

Адрес МКД

Шевцовой, 66

Площадь МКД, м.кв.

3232,4

Приватизированная площадь, м.кв.

3103,16

Количество месяцев обслуживания МКД в 2015году

12

Период выполнения работ

01.01.2015 - 31.12.2015

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
Санитарное содержание лестничных клеток	Ежедневно в рабочие дни	2,12	82 232,26
в т.ч.			
Прямые расходы		1,63	63 318,84
Управление		0,28	10 690,19
Общекспл. расходы		0,21	8 223,23
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	Ежедневно в рабочие дни	3,21	124 512,05
в т.ч.			
Прямые расходы		2,47	95 874,28
Управление		0,42	16 186,57
Общекспл. расходы		0,32	12 451,20
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Ежедневно в рабочие дни	1,69	65 553,07
в т.ч.			
Прямые расходы		1,30	50 475,87
Управление		0,22	8 521,90
Общекспл. расходы		0,17	6 555,31
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	Круглосуточно	1,53	59 346,86
в т.ч.			
Прямые расходы		1,18	45 697,09
Управление		0,20	7 715,09
Общекспл. расходы		0,15	5 934,69
Прочие услуги (учет собственников в МКД, Услуги начисления платы, дератизация, дезинсекция подвалов)	Ежедневно в рабочие дни	0,69	26 764,27
в т.ч.			
Прямые расходы		0,53	20 608,49
Управление		0,09	3 479,36
Общекспл. расходы		0,07	2 676,43
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,66	64 389,41
Текущий ремонт		5,72	281 359,40
в т.ч.			
остаточные средства 2014года			59 487,46
в т.ч.			
Прямые расходы		4,40	170 841,39
Управление		0,74	28 843,35
Общекспл. расходы		0,57	22 187,19
Итого средства тек. Ремонта направляемые на выполнение работ с учетом расходов на управление и общекспл. Расх.			281 359,40
в т.ч. Обслуживание общедомовых приборов учета (ОПУ)			12 600,00

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
в т.ч. Без расходов на управление, общеэкспл. расходов, расходов на ОПУ			217 728,85
в т.ч.			
План работ :			
восстановление уличного освещения			40 000
асфальтирование дорожек к подъезду			14 500
замена окон			130 000
остаточные средства			33 228,85
Капитальный ремонт в т.ч.		0	-
в т.ч. остаточные средства 2014года			-
План работ :			
Остаточные средства			-
Итого		16,62	704 157,32
в т.ч. без кап.рем.		16,62	704 157,32
в т.ч. управление и общеэксплуатационные расходы.		3,44	133 464,50
в т.ч.			
Управление		1,94	75 436,46
Общеэкспл. расходы		1,50	58 028,04