

План работ по содержанию многоквартирного жилого дома на 2015год

(редакция по состоянию на 01.01.2015г.)

Адрес МКД

Шевцовой, 62

Площадь МКД, м.кв.

4474,4

Приватизированная площадь, м.кв.

4001,78

Количество месяцев обслуживания МКД в 2015году

12

Период выполнения работ

01.01.2015 - 31.12.2015

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
Санитарное содержание лестничных клеток	Ежедневно в рабочие дни	2,12	113 828,74
в т.ч.			
Прямые расходы		1,63	87 648,13
Управление		0,28	14 797,74
Общекспл. расходы		0,21	11 382,87
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	Ежедневно в рабочие дни	3,21	172 353,89
в т.ч.			
Прямые расходы		2,47	132 712,49
Управление		0,42	22 406,01
Общекспл. расходы		0,32	17 235,39
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Ежедневно в рабочие дни	1,69	90 740,83
в т.ч.			
Прямые расходы		1,30	69 870,44
Управление		0,22	11 796,31
Общекспл. расходы		0,17	9 074,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	Круглосуточно	1,53	82 149,98
в т.ч.			
Прямые расходы		1,18	63 255,49
Управление		0,20	10 679,50
Общекспл. расходы		0,15	8 215,00
Прочие услуги (учет собственников в МКД, Услуги начисления платы, дератизация, дезинсекция подвалов)	Ежедневно в рабочие дни	0,69	37 048,03
в т.ч.			
Прямые расходы		0,53	28 526,98
Управление		0,09	4 816,24
Общекспл. расходы		0,07	3 704,80
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,66	89 130,05
Текущий ремонт		5,72	314 387,58
в т.ч.			
остаточные средства 2014года			7 264,76
в т.ч.			
Прямые расходы		4,40	236 484,57
Управление		0,74	39 925,97
Общекспл. расходы		0,57	30 712,28
Итого средства тек. Ремонта направляемые на выполнение работ с учетом расходов на управление и общекспл. Расх.			314 387,58
в т.ч. Обслуживание общедомовых приборов учета (ОПУ)			23 400,00

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
в т.ч. Без расходов на управление, общеэксп. расходов, расходов на ОПУ			220 349,33
в т.ч.			
План работ :			
остаточные средства			220 349,33
Капитальный ремонт в т.ч.		0	2 471,18
в т.ч. остаточные средства 2014года			2 471,18
План работ :			
Остаточные средства			2 471,18
Итого		16,62	902 110,28
в т.ч. без кап.рем.		16,62	899 639,10
в т.ч. управление и общеэксплуатационные расходы.		3,44	184 746,19
в т.ч.			
Управление		1,94	104 421,76
Общеэксп. расходы		1,50	80 324,43