

## План работ по содержанию многоквартирного жилого дома на 2015год

(редакция по состоянию на 01.01.2015г.)

Адрес МКД

Шевцовой, 59

Площадь МКД, м.кв.

4545,7

Приватизированная площадь, м.кв.

4151,97

Количество месяцев обслуживания МКД в 2015году

12

Период выполнения работ

01.01.2015 - 31.12.2015

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>	Ежедневно в рабочие дни	<b>2,12</b>	<b>115 642,61</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		1,63	<b>89 044,81</b>
Управление		0,28	<b>15 033,54</b>
Общекспл. расходы		0,21	<b>11 564,26</b>
<b>Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества</b>	Ежедневно в рабочие дни	<b>3,21</b>	<b>175 100,36</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		2,47	<b>134 827,28</b>
Управление		0,42	<b>22 763,05</b>
Общекспл. расходы		0,32	<b>17 510,04</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей</b>	Ежедневно в рабочие дни	<b>1,69</b>	<b>92 186,80</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		1,30	<b>70 983,83</b>
Управление		0,22	<b>11 984,28</b>
Общекспл. расходы		0,17	<b>9 218,68</b>
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей</b>	Круглосуточно	<b>1,53</b>	<b>83 459,05</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		1,18	<b>64 263,47</b>
Управление		0,20	<b>10 849,68</b>
Общекспл. расходы		0,15	<b>8 345,91</b>
<b>Прочие услуги (учет собственников в МКД, Услуги начисления платы, дератизация, дезинсекция подвалов)</b>	Ежедневно в рабочие дни	<b>0,69</b>	<b>37 638,40</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		0,53	<b>28 981,56</b>
Управление		0,09	<b>4 892,99</b>
Общекспл. расходы		0,07	<b>3 763,84</b>
<b>Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов</b>	Ежедневно	<b>1,66</b>	<b>90 550,34</b>
<b>Текущий ремонт</b>		<b>5,72</b>	<b>473 022,43</b>
<b>в т.ч.</b>			
<b>остаточные средства 2014года</b>			<b>161 005,58</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		4,40	<b>240 252,97</b>
Управление		0,74	<b>40 562,19</b>
Общекспл. расходы		0,57	<b>31 201,68</b>
<b>Итого средства тек. Ремонта направляемые на выполнение работ с учетом расходов на управление и общекспл. Расх.</b>			<b>473 022,43</b>
<b>в т.ч. Обслуживание общедомовых приборов учета (ОПУ)</b>			<b>23 400,00</b>

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
<b>в т.ч. Без расходов на управление, общеэкспл. расходов, расходов на ОПУ</b>			<b>377 858,55</b>
<b>в т.ч.</b>			
План работ :			
ремонт этажных щитов			<b>150 000</b>
установка металлических дверей			<b>54 000</b>
установка почтовых ящиков			<b>24 000</b>
установка энергосберегающих светильников			<b>80 000</b>
остаточные средства			69 858,55
<b>Капитальный ремонт в т.ч.</b>		<b>0</b>	<b>46 262,34</b>
<b>в т.ч. остаточные средства 2014года</b>			<b>46 262,34</b>
План работ :			
Остаточные средства			46 262,34
Итого		<b>16,62</b>	<b>1 113 862,33</b>
в т.ч. без кап.рем.		<b>16,62</b>	<b>1 067 599,99</b>
в т.ч. управление и общеэксплуатационные расходы.		<b>3,44</b>	<b>187 690,13</b>
в т.ч.			
Управление		1,94	<b>106 085,73</b>
Общеэкспл. расходы		1,50	<b>81 604,41</b>