

## План работ по содержанию многоквартирного жилого дома на 2015год

(редакция по состоянию на 01.01.2015г.)

Адрес МКД	Шевцовой, 54
Площадь МКД, м.кв.	3257,4
Приватизированная площадь, м.кв.	2996,4
Количество месяцев обслуживания МКД в 2015году	12
Период выполнения работ	01.01.2015 - 31.12.2015

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>	Ежедневно в рабочие дни	<b>2,12</b>	<b>82 868,26</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		1,63	<b>63 808,56</b>
Управление		0,28	<b>10 772,87</b>
Общекспл. расходы		0,21	<b>8 286,83</b>
<b>Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества</b>	Ежедневно в рабочие дни	<b>3,21</b>	<b>125 475,05</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		2,47	<b>96 615,79</b>
Управление		0,42	<b>16 311,76</b>
Общекспл. расходы		0,32	<b>12 547,50</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей</b>	Ежедневно в рабочие дни	<b>1,69</b>	<b>66 060,07</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		1,30	<b>50 866,26</b>
Управление		0,22	<b>8 587,81</b>
Общекспл. расходы		0,17	<b>6 606,01</b>
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей</b>	Круглосуточно	<b>1,53</b>	<b>59 805,86</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		1,18	<b>46 050,52</b>
Управление		0,20	<b>7 774,76</b>
Общекспл. расходы		0,15	<b>5 980,59</b>
<b>Прочие услуги (учет собственников в МКД, Услуги начисления платы, дератизация, дезинсекция подвалов)</b>	Ежедневно в рабочие дни	<b>0,69</b>	<b>26 971,27</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		0,53	<b>20 767,88</b>
Управление		0,09	<b>3 506,27</b>
Общекспл. расходы		0,07	<b>2 697,13</b>
<b>Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов</b>	Ежедневно	<b>1,66</b>	<b>64 887,41</b>
<b>Текущий ремонт</b>		<b>5,72</b>	<b>230 863,52</b>
<b>в т.ч.</b>			
<b>остаточные средства 2014года</b>			<b>7 275,58</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		4,40	<b>172 162,71</b>
Управление		0,74	<b>29 066,43</b>
Общекспл. расходы		0,57	<b>22 358,79</b>
<b>Итого средства тек. Ремонта направляемые на выполнение работ с учетом расходов на управление и общекспл. Расх.</b>			<b>230 863,52</b>
<b>в т.ч. Обслуживание общедомовых приборов учета (ОПУ)</b>			<b>23 400,00</b>

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
<b>в т.ч. Без расходов на управление, общеэкспл. расходов, расходов на ОПУ</b>			<b>156 038,29</b>
<b>в т.ч.</b>			
План работ :			
ремонт отмостки			<b>30 000</b>
замена канализационных труб			<b>100 000</b>
остаточные средства			26 038,29
<b>Капитальный ремонт в т.ч.</b>		<b>0</b>	<b>-</b>
<b>в т.ч. остаточные средства 2014года</b>			<b>-</b>
План работ :			
Остаточные средства			-
Итого		<b>16,62</b>	<b>656 931,44</b>
в т.ч. без кап.рем.		<b>16,62</b>	<b>656 931,44</b>
в т.ч. управление и общеэксплуатационные расходы.		<b>3,44</b>	<b>134 496,74</b>
в т.ч.			
Управление		1,94	<b>76 019,90</b>
Общеэкспл. расходы		1,50	<b>58 476,84</b>