

План работ по содержанию многоквартирного жилого дома на 2015год

(редакция по состоянию на 01.01.2015г.)

Адрес МКД	Мартовская, 28
Площадь МКД, м.кв.	1467,8
Приватизированная площадь, м.кв.	1342,56
Количество месяцев обслуживания МКД в 2015году	12
Период выполнения работ	01.01.2015 - 31.12.2015

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
Санитарное содержание лестничных клеток	Ежедневно в рабочие дни	2,12	37 340,83
в т.ч.			
Прямые расходы		1,63	28 752,44
Управление		0,28	4 854,31
Общекспл. расходы		0,21	3 734,08
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	Ежедневно в рабочие дни	3,21	56 539,66
в т.ч.			
Прямые расходы		2,47	43 535,54
Управление		0,42	7 350,16
Общекспл. расходы		0,32	5 653,97
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Ежедневно в рабочие дни	1,69	29 766,98
в т.ч.			
Прямые расходы		1,30	22 920,58
Управление		0,22	3 869,71
Общекспл. расходы		0,17	2 976,70
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	Круглосуточно	1,53	26 948,81
в т.ч.			
Прямые расходы		1,18	20 750,58
Управление		0,20	3 503,35
Общекспл. расходы		0,15	2 694,88
Прочие услуги (учет собственников в МКД, Услуги начисления платы, дератизация, дезинсекция подвалов)	Ежедневно в рабочие дни	0,69	12 153,38
в т.ч.			
Прямые расходы		0,53	9 358,11
Управление		0,09	1 579,94
Общекспл. расходы		0,07	1 215,34
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,66	29 238,58
Текущий ремонт		5,72	182 612,23
в т.ч.			
остаточные средства 2014года			81 862,44
в т.ч.			
Прямые расходы		4,40	77 577,34
Управление		0,74	13 097,47
Общекспл. расходы		0,57	10 074,98
Итого средства тек. Ремонта направляемые на выполнение работ с учетом расходов на управление и общекспл. Расх.			182 612,23
в т.ч. Обслуживание общедомовых приборов учета (ОПУ)			-

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
в т.ч. Без расходов на управление, общеэксп. расходов, расходов на ОПУ			159 439,78
в т.ч.			
План работ :			
остаточные средства			159 439,78
Капитальный ремонт в т.ч.		0	1 072,57
в т.ч. остаточные средства 2014года			1 072,57
План работ :			
Остаточные средства			1 072,57
Итого		16,62	375 673,04
в т.ч. без кап.рем.		16,62	374 600,47
в т.ч. управление и общеэксплуатационные расходы.		3,44	60 604,87
в т.ч.			
Управление		1,94	34 254,93
Общеэксп. расходы		1,50	26 349,95