

План работ по содержанию многоквартирного жилого дома на 2015год

(редакция по состоянию на 01.01.2015г.)

Адрес МКД

Мартовская, 24

Площадь МКД, м.кв.

4313,41

Приватизированная площадь, м.кв.

3933,05

Количество месяцев обслуживания МКД в 2015году

12

Период выполнения работ

01.01.2015 - 31.12.2015

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
Санитарное содержание лестничных клеток	Ежедневно в рабочие дни	2,12	109 733,15
в т.ч.			
Прямые расходы		1,63	84 494,53
Управление		0,28	14 265,31
Общекспл. расходы		0,21	10 973,32
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	Ежедневно в рабочие дни	3,21	166 152,55
в т.ч.			
Прямые расходы		2,47	127 937,47
Управление		0,42	21 599,83
Общекспл. расходы		0,32	16 615,26
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Ежедневно в рабочие дни	1,69	87 475,95
в т.ч.			
Прямые расходы		1,30	67 356,49
Управление		0,22	11 371,87
Общекспл. расходы		0,17	8 747,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	Круглосуточно	1,53	79 194,21
в т.ч.			
Прямые расходы		1,18	60 979,54
Управление		0,20	10 295,25
Общекспл. расходы		0,15	7 919,42
Прочие услуги (учет собственников в МКД, Услуги начисления платы, дератизация, дезинсекция подвалов)	Ежедневно в рабочие дни	0,69	35 715,03
в т.ч.			
Прямые расходы		0,53	27 500,58
Управление		0,09	4 642,95
Общекспл. расходы		0,07	3 571,50
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,66	85 923,13
Текущий ремонт		5,72	317 693,99
в т.ч.			
остаточные средства 2014года			21 621,53
в т.ч.			
Прямые расходы		4,40	227 975,80
Управление		0,74	38 489,42
Общекспл. расходы		0,57	29 607,25
Итого средства тек. Ремонта направляемые на выполнение работ с учетом расходов на управление и общекспл. Расх.			317 693,99
в т.ч. Обслуживание общедомовых приборов учета (ОПУ)			23 400,00

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
в т.ч. Без расходов на управление, общеэксп. расходов, расходов на ОПУ			226 197,33
в т.ч.			
План работ :			
ремонт 2 -х подъездов			80 000
остаточные средства			146 197,33
Капитальный ремонт в т.ч.		0	63 148,41
в т.ч. остаточные средства 2014года			63 148,41
План работ :			
Остаточные средства			63 148,41
Итого		16,62	945 036,43
в т.ч. без кап.рем.		16,62	881 888,02
в т.ч. управление и общеэксплуатационные расходы.		3,44	178 098,97
в т.ч.			
Управление		1,94	100 664,64
Общеэксп. расходы		1,50	77 434,34