

## План работ по содержанию многоквартирного жилого дома на 2015год

(редакция по состоянию на 01.01.2015г.)

Адрес МКД

Комсомольская 1

Площадь МКД, м.кв.

4505,4

Приватизированная площадь, м.кв.

4215,87

Количество месяцев обслуживания МКД в 2015году

12

Период выполнения работ

01.01.2015 - 31.12.2015

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>	Ежедневно в рабочие дни	<b>2,12</b>	<b>114 617,38</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		1,63	<b>88 255,38</b>
Управление		0,28	<b>14 900,26</b>
Общекспл. расходы		0,21	<b>11 461,74</b>
<b>Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества</b>	Ежедневно в рабочие дни	<b>3,21</b>	<b>173 548,01</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		2,47	<b>133 631,97</b>
Управление		0,42	<b>22 561,24</b>
Общекспл. расходы		0,32	<b>17 354,80</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей</b>	Ежедневно в рабочие дни	<b>1,69</b>	<b>91 369,51</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		1,30	<b>70 354,52</b>
Управление		0,22	<b>11 878,04</b>
Общекспл. расходы		0,17	<b>9 136,95</b>
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей</b>	Круглосуточно	<b>1,53</b>	<b>82 719,14</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		1,18	<b>63 693,74</b>
Управление		0,20	<b>10 753,49</b>
Общекспл. расходы		0,15	<b>8 271,91</b>
<b>Прочие услуги (учет собственников в МКД, Услуги начисления платы, дератизация, дезинсекция подвалов)</b>	Ежедневно в рабочие дни	<b>0,69</b>	<b>37 304,71</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		0,53	<b>28 724,63</b>
Управление		0,09	<b>4 849,61</b>
Общекспл. расходы		0,07	<b>3 730,47</b>
<b>Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов</b>	Ежедневно	<b>1,66</b>	<b>89 747,57</b>
<b>Текущий ремонт</b>		<b>5,72</b>	<b>417 365,58</b>
<b>в т.ч.</b>			
<b>остаточные средства 2014года</b>			<b>108 114,92</b>
<b>в т.ч.</b>			
Прямые расходы		4,40	<b>238 123,01</b>
Управление		0,74	<b>40 202,59</b>
Общекспл. расходы		0,57	<b>30 925,07</b>
<b>Итого средства тек. Ремонта направляемые на выполнение работ с учетом расходов на управление и общекспл. Расх.</b>			<b>417 365,58</b>
<b>в т.ч. Обслуживание общедомовых приборов учета (ОПУ)</b>			<b>23 400,00</b>

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
<b>в т.ч. Без расходов на управление, общеэксп. расходов, расходов на ОПУ</b>			<b>322 837,93</b>
<b>в т.ч.</b>			
План работ :			
остаточные средства			322 837,93
<b>Капитальный ремонт в т.ч.</b>		<b>0</b>	<b>173 380,85</b>
<b>в т.ч. остаточные средства 2014года</b>			<b>173 380,85</b>
План работ :			
Остаточные средства			173 380,85
Итого		<b>16,62</b>	<b>1 180 052,75</b>
в т.ч. без кап.рем.		<b>16,62</b>	<b>1 006 671,90</b>
в т.ч. управление и общеэксплуатационные расходы.		<b>3,44</b>	<b>186 026,16</b>
в т.ч.			
Управление		1,94	<b>105 145,22</b>
Общеэксп. расходы		1,50	<b>80 880,94</b>