

План работ по содержанию многоквартирного жилого дома на 2015год

(редакция по состоянию на 01.01.2015г.)

Адрес МКД

50 лет Октября 29

Площадь МКД, м.кв.

4444,6

Приватизированная площадь, м.кв.

4279,19

Количество месяцев обслуживания МКД в 2015году

12

Период выполнения работ

01.01.2015 - 31.12.2015

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
Санитарное содержание лестничных клеток	Ежедневно в рабочие дни	2,12	113 070,62
в т.ч.			
Прямые расходы		1,63	87 064,38
Управление		0,28	14 699,18
Общекспл. расходы		0,21	11 307,06
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	Ежедневно в рабочие дни	3,21	171 205,99
в т.ч.			
Прямые расходы		2,47	131 828,61
Управление		0,42	22 256,78
Общекспл. расходы		0,32	17 120,60
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Ежедневно в рабочие дни	1,69	90 136,49
в т.ч.			
Прямые расходы		1,30	69 405,10
Управление		0,22	11 717,74
Общекспл. расходы		0,17	9 013,65
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	Круглосуточно	1,53	81 602,86
в т.ч.			
Прямые расходы		1,18	62 834,20
Управление		0,20	10 608,37
Общекспл. расходы		0,15	8 160,29
Прочие услуги (учет собственников в МКД, Услуги начисления платы, дератизация, дезинсекция подвалов)	Ежедневно в рабочие дни	0,69	36 801,29
в т.ч.			
Прямые расходы		0,53	28 336,99
Управление		0,09	4 784,17
Общекспл. расходы		0,07	3 680,13
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,66	88 536,43
Текущий ремонт		5,72	485 180,53
в т.ч.			
остаточные средства 2014года			180 103,19
в т.ч.			
Прямые расходы		4,40	234 909,55
Управление		0,74	39 660,05
Общекспл. расходы		0,57	30 507,73
Итого средства тек. Ремонта направляемые на выполнение работ с учетом расходов на управление и общекспл. Расх.			485 180,53
в т.ч. Обслуживание общедомовых приборов учета (ОПУ)			23 400,00

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
в т.ч. Без расходов на управление, общеэксп. расходов, расходов на ОПУ			391 612,74
в т.ч.			
План работ :			
установка пластиковых окон			160 000
детские игровые формы			60 000
ремонт дымовых труб			60 000
остаточные средства			111 612,74
Капитальный ремонт в т.ч.		0	-
в т.ч. остаточные средства 2014года			-
План работ :			
Остаточные средства			-
Итого		16,62	1 066 534,21
в т.ч. без кап.рем.		16,62	1 066 534,21
в т.ч. управление и общеэксплуатационные расходы.		3,44	183 515,76
в т.ч.			
Управление		1,94	103 726,30
Общеэксп. расходы		1,50	79 789,46