

План работ по содержанию многоквартирного жилого дома на 2015год

(редакция по состоянию на 01.01.2015г.)

Адрес МКД

50 лет Октября 17

Площадь МКД, м.кв.

1384,5

Приватизированная площадь, м.кв.

1384,5

Количество месяцев обслуживания МКД в 2015году

12

Период выполнения работ

01.01.2015 - 31.12.2015

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
Санитарное содержание лестничных клеток	Ежедневно в рабочие дни	2,12	35 221,68
в т.ч.			
Прямые расходы		1,63	27 120,69
Управление		0,28	4 578,82
Общекспл. расходы		0,21	3 522,17
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	Ежедневно в рабочие дни	3,21	53 330,94
в т.ч.			
Прямые расходы		2,47	41 064,82
Управление		0,42	6 933,02
Общекспл. расходы		0,32	5 333,09
Содержание внутридомовых инженерных сетей	Ежедневно в рабочие дни	1,69	28 077,66
в т.ч.			
Прямые расходы		1,30	21 619,80
Управление		0,22	3 650,10
Общекспл. расходы		0,17	2 807,77
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	Круглосуточно	1,53	25 419,42
в т.ч.			
Прямые расходы		1,18	19 572,95
Управление		0,20	3 304,52
Общекспл. расходы		0,15	2 541,94
Прочие услуги (учет собственников в МКД, Услуги начисления платы, дератизация, дезинсекция подвалов)	Ежедневно в рабочие дни	0,69	11 463,66
в т.ч.			
Прямые расходы		0,53	8 827,02
Управление		0,09	1 490,28
Общекспл. расходы		0,07	1 146,37
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,66	27 579,24
Текущий ремонт		5,72	130 171,23
в т.ч.			
остаточные средства 2014года			35 139,15
в т.ч.			
Прямые расходы		4,40	73 174,70
Управление		0,74	12 354,17
Общекспл. расходы		0,57	9 503,21
Итого средства тек. Ремонта направляемые на выполнение работ с учетом расходов на управление и общекспл. Расх.			130 171,23
в т.ч. Обслуживание общедомовых приборов учета (ОПУ)			-

Наименование работ	Периодичность работ	Тариф с 01.01.2015г	План всего в год
в т.ч. Без расходов на управление, общеэкспл. расходов, расходов на ОПУ			108 313,85
в т.ч.			
План работ :			
ремонт кровли			108 000
остаточные средства			313,85
Капитальный ремонт в т.ч.		0	172 329,61
в т.ч. остаточные средства 2014года			172 329,61
План работ :			
ремонт кровли			172 329
Остаточные средства			0,61
Итого		16,62	483 593,44
в т.ч. без кап.рем.		16,62	311 263,83
в т.ч. управление и общеэксплуатационные расходы.		3,44	57 165,45
в т.ч.			
Управление		1,94	32 310,91
Общеэкспл. расходы		1,50	24 854,54