

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.11
 Отчетный период: 01.01.2019 - 31.12.2019


I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Назначение	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	4
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	59
Год постройки	1970	Жителей	110

Общая полезная площадь дома, м2	2717,9	Площадь кровли, м2	875,
Полезная площадь (общая квартир), м2	2717,9	Площадь чердаков, м2	700,
Площадь нежилых помещений, м2	30,5	Площадь подвалов, м2	700,
Площадь мест общего пользов., м2	308,	Площадь балконов, м2	137,2

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1.	Внутридомовые инженерные системы			73249,57
	Сантехнические системы			37119,85
	Осмотр системы отопления здания			12729,72
1.1.	Приборы учета			23400
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	мес	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	мес	12	14400
2.	Уборка мест общего пользования			83453,75
3.	Содержание придомовой территории			106203,66
4.	Аварийно-ремонтное обслуживание			54325,4
5.	Управление			111261,17
6.	Прочие услуги			20473,8
в т.ч.	Дератизация подвалов	м2	551	6612
7.	Текущий ремонт			189681,93
	Очистка кровли от снега (автовышка,погрузчик)	м2	60	4 822,2
	Установка светильника	шт	2	1 700,00
	Замена запорной арматуры	шт	22	19 531,0
	Закрепление колена на водосточной трубе	шт	1	313,8
	Замена информационных табличек в подъездах	шт	4	1 180,0
	Обрезка деревьев	шт	4	3 160,00
	Ремонт отмстки	м2	24,43	19 544,0
	Смена замка на подвальной двери	шт	1	673,00
	Ремонт козырьков	шт	3	56 437,00
	Измерения и испытание электрооборудования	ВРУ	1	11 293,0
	Замена оконных блоков	шт	4	34 808,00
	Ремонт шиферной кровли	м2	6	3 089,00
	Ремонт оконных откосов	м2	0,84	595,00
	Установка информ.стендов	шт	4	11 145,00
	Очистка от снега шиферной кровли,козырьков	м2	57,4	4 056,00
	Смена крана	шт	1	723,00
	Очистка придомовой территории от снега (погрузчик)	маш/час	0,33	399,90
	Проверка узла учета тепловой энергии			16 212,00
8.	Вывоз ТБО населения			33121,07
9.	Электроэнергия ОДН			21200,35
ИТОГО				693370,7


 /А.В. Безматерных

 председатель Совета МКД (уполномоченное лицо)