

Уважаемый председатель Совета МКД (уполномоченное лицо).

Согласно ст.162 ЖК РФ предоставляем Вам для утверждения годовые отчеты за 2019 год:

- о выполнении договора управления;

- о выполненных работах за год;

Утвержденные (подписанные) отчеты просим направлять в УК до "06" марта 2020 г по адресу: ул.Шевцовой, 63 цокольный этаж.

Отчет ООО "Жилсервис"

о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,

пгт.Бачатский, ул. Мартовскя, д.24

договор № 54 от "01" июня 2012 г.

за 01.01.2019 - 31.12.2019гг.

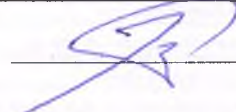
Площадь дома, кв.м

4 326,0

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2019 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2019 руб.	Начислено населению 01.01.2019 31.12.2019 руб.	Оплачено населением 01.01.2019 31.12.2019 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2019 руб.	Фактические расходы 01.01.2019 31.12.2019 руб.	Остаток средства на 31.12.2019 руб.
	Текущий ремонт	181022,8	61310,01	293559,5	278421,83	76447,68	176 931,0	286544,29
	1. Содержание и ремонт общего имущества	*	*	*	*	*	8 116,0	*
	1.2. Текущий ремонт	*	*	*	*	*	1 800,0	*
	1.2.1. Конструктивные элементы зданий	*	*	*	*	*	2 254,0	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	12 712,0	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	24 000,0	*
	1.2.2. Внутридомовые инженерные системы	*	*	*	*	*	11 293,0	*
	1.2.2.1. Сантехнические системы	*	*	*	*	*	28 902,0	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	1 750,0	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	69 458,0	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	16 646,0	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	15914,72	52690,86	48270,96	20334,62	52690,86	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	16403,01	116541,73	110534,22	22410,52	116541,73	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	21302,33	133413,29	126535,96	28179,66	133413,29	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	28478,89	168973,18	160666,69	36785,38	168973,18	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	13809,65	86432,72	81975,71	18266,66	86432,72	*
	Управление	*	7137,52	177018,58	167888,38	16267,72	177018,58	*
	Электроснабжение ОДН	*	2589,26	35051,1	33243,41	4396,95	35051,1	*
	Прочие услуги	7072,4	6116,09	26474,81	25113,45	7477,45	28653,35	3532,5
	Использование общего имущества	*	1020,9	3900	4030,66	890,24	0	*
	ИТОГО	188095,2	174082,38	1094055,77	1036681,27	231456,88	975705,81	290076,79

начисление за январь 2019г 92 830,33

задолженность на 01.01.2019г 80 231,15



/А.В. Безматерных

председатель Совета МКД (уполномоченное лицо)