

Уважаемый председатель Совета МКД (уполномоченное лицо).

Согласно ст.162 ЖК РФ предоставляем Вам для утверждения годовые отчеты за 2019 год:

- о выполнении договора управления;

- о выполненных работах за год;

Утвержденные (подписанные) отчеты просим направлять в УК до "06" марта 2020 г по адресу: ул.Шевцовой, 63 цокольный этаж.

Отчет ООО "Жилсервис"

о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,

пгт.Бачатский, ул. Комсомольская, д.43

договор № 17 от "01"января 2012 г.

за 01.01.2019 - 31.12.2019гг.

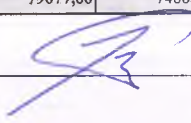
Площадь дома, кв.м

3 171,6

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2019 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2019 руб.	Начислено населению 01.01.2019 31.12.2019 руб.	Оплачено населением 01.01.2019 31.12.2019 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2019 руб.	Фактические расходы 01.01.2019 31.12.2019 руб.	Остаток средства на 31.12.2019 руб.
	Текущий ремонт	33430,5	32186,62	215165,23	213835,97	33515,88	166 834,9	84462,2
	Прочистка вентиляции				*	*	652,3	*
	Очистка придомовой территории от снега (погрузчик)				*	*	9 000,0	*
	Установка светильника				*	*	5 800,0	*
	Очистка от снега козырьков над балконами 5-го этажа				*	*	2 816,0	*
	Смена отдельного участка трубопровода по канализации в подвале				*	*	63 390,0	*
	Очистка кровли от снега				*	*	687,0	*
	Замена информ.табличек на подъездах				*	*	1 180,0	*
	Ремонт утепления межпанельных швов				*	*	2 640,0	*
	Покраска МАФ				*	*	1 221,6	*
	Ремонт стен и дверных откосов				*	*	11 786,0	*
	Измерения и испытание электрооборудования				*	*	11 293,0	*
	Установка информационных досок в подъездах				*	*	11 133,0	*
	Побелка подъездов				*	*	43 124,0	*
	Очистка от снега козырьков над балконами 5-го этажа				*	*	2 112,0	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	6071,38	38617,8	38370,22	6318,96	38617,8	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	6439,55	85419,56	84891,87	6967,24	85419,56	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	8142,14	97785,19	97181,1	8746,23	97785,19	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	11407,07	123850,37	123087,39	12170,05	123850,37	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	4993,48	63350,63	62959,26	5384,85	63350,63	*
	Управление	*	2025,76	129747,08	128945,5	2827,34	129747,08	*
	Электроснабжение ОДН	*	397,04	27102,13	26934,64	564,53	27102,13	*
	Прочие услуги	5329,6	2172,5	19404,76	19284,92	2292,34	16128,72	8485,8
	Использование общего имущества	*	1020,9	3900	4030,66	890,24	0	*
ИТОГО		38760,1	74856,44	804342,75	799521,53	79677,66	748836,39	92948,02

начисление за январь 2019г 68 142,88

задолженность на 01.01.2019г 5 692,66


 /А.В. Безматерных

 председатель Совета МКД (уполномоченное лицо)