

Уважаемый председатель Совета МКД (уполномоченное лицо).

Согласно ст.162 ЖК РФ предоставляем Вам для утверждения годовые отчеты за 2019 год:

- о выполнении договора управления;

- о выполненных работах за год;

Утвержденные (подписанные) отчеты просим направлять в УК до "06" марта 2020 г по адресу: ул.Шевцовой, 63 цокольный этаж.

Отчет ООО "Жилсервис"

о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,

пгт.Бачатский, ул. Комсомольская, д.23

договор № 9 от "01"января 2012 г.

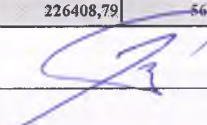
за 01.01.2019 - 31.12.2019гг.

Площадь дома, кв.м

2 754,7

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2019 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2019 руб.	Начислено населению 01.01.2019 31.12.2019 руб.	Оплачено населением 01.01.2019 31.12.2019 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2019 руб.	Фактические расходы 01.01.2019 31.12.2019 руб.	Остаток средства на 31.12.2019 руб.
	Текущий ремонт	30415,5	79882,53	186946,28	186762,36	80066,45	66 211,0	154997,52
	Замена информ.табличек на подъездах				*	*	1 532,0	*
	Обрезка деревьев				*	*	27 650,0	*
	Ремонт утепления межпанельных швов				*	*	17 050,00	*
	Ремонт парапета по шву				*	*	2 774,0	*
	Измерения и испытание электрооборудования				*	*	11 293,0	*
	Установка светильника				*	*	1 200,0	*
	Монтаж освещения подвала				*	*	4 712,0	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	20637,25	33556,88	33479,85	20714,28	33556,88	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	21296,51	74216,64	74143,68	21369,47	74216,64	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	25726,05	84960,88	84877,35	25809,58	84960,88	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	35249,83	107605,76	107510,4	35345,19	107605,76	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	17095,78	55042,58	54988,43	17149,93	55042,58	*
	Управление	*	16154,81	112729,68	112618,72	16265,77	112729,68	*
	Электроснабжение ОДН	*	2146,07	13582,09	13396,79	2331,37	13582,09	*
	Прочие услуги	3767,1	6450	16859,9	16843,39	6466,51	14053,09	6557,4
	Использование общего имущества	*	1020,9	3900	4030,66	890,24	0	*
	ИТОГО	34182,6	225659,73	689400,69	688651,63	226408,79	561958,6	161554,92

начисление за январь 2019г 59 040,98
 задолженность на 01.01.2019г 165 597,85


 /А.В. Безматерных

 председатель Совета МКД (уполномоченное лицо)