

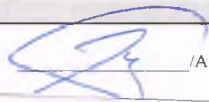
ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Назначение объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	5
Материал кровли	Из инго материала	Квартир	99
Год постройки	1992	Жителей	225
Общая полезная площадь дома, м2	5538,4	Площадь кровли, м2	1424
Полезная площадь (общая квартир), м2	5563,1	Площадь чердаков, м2	1148
Площадь нежилых помещений, м2	0	Площадь подвалов, м2	1148
Площадь мест общего пользов., м2	753,1	Площадь балконов, м2	403,2

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр	Наименование работ	Ед изм	Объем	Стоимость (без НДС)
1.	Содержание и ремонт общего имущества			1214181,13
1.1.	Содержание			852835,91
1.1.2.	Внутридомовые инженерные системы			143517,22
1.1.2.1.	Сантехнические системы			103139,62
1.1.2.1.1.	Система ХВС			44996,52
210018	Осмотр системы водоснабжения здания	1000 м2 площ.дома	66.4608	44996,52
1.1.2.1.4.	Центральное отопление			34743,1
220010	Осмотр системы отопления здания	1000 м2 подв. пом.	13,776	34743,1
1.1.2.1.7.	Приборы учета			23400
220026	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	мес	12	9000
220042	Обслуживание приборов учета тепла	мес	12	14400
1.1.2.3.	Электрооборудование			40377,6
240490	Обслуживание электрических сетей	м2*мес	66757,2	40377,6
1.1.3.	Уборка мест общего пользования			163876,1
410021	Влажное подметание нижних 3-х этажей	чел час	188,4	17727,89
410022	Влажное подметание выше 3-его этажа	чел час	752,2	69451,2
410023	Мытье подъезда	чел час	752,2	69451,2
410026	Уборка перед входом в подъезд	чел.час	93	7245,81
1.1.4.	Содержание придомовой территории			192246,14
1.1.4.1.	Уборка			192246,14
510030	Уборка придомовой территории	м2	4236	192246,14
1.1.6.	Аварийно-ремонтное обслуживание			106471,26
910100	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2*мес	66757,2	106471,26
1.1.9.	Управление			246525,19
1.1.9.1.	Сопровождение платежей			28245,85
920100	Сопровождение платежей	м2*мес	66757,2	28245,85
1.1.9.2.	Расходы на управление (УК)			218279,34
920200	Затраты на управление	м2*мес	66757,2	218279,34
1.2.	Текущий ремонт			361545,22
1.2.1.	Конструктивные элементы зданий			43130,99
1.2.1.1.	Кровля и водосточные системы			2160
110920	Ремонт лотковой кровли	м2	1,5	848
110921	Очистка от снега лотковой крыши	м2	120	1312
1.2.1.2.	Фундамент, стены, фасады, перекрытия			40134
130030	Утепление межпанельных швов, герметизация стыков	п.м. шва	62,7	31350
150012	Восстановление отдельных участков козырьков над балконами	м2	4,5	8500
150117	Ремонт подъездных козырьков	м2	1,5	284
1.2.1.5.	Вентиляция			836,99
260050	Восстановление работоспособности системы вентиляции	м.п.	60	836,99
1.2.2.	Внутридомовые инженерные системы			202501
1.2.2.1.	Сантехнические системы			198501
1.2.2.1.3.	Канализация			1444
213140	Смена участка канализационной вытяжки	м	4	1444
1.2.2.1.4.	Центральное отопление			197057
220112	Замена вентилей системы отопления, ревизия теплового узла	шт	32	45759
220120	Ремонт теплоизоляции системы отопления	м2	960	151298
1.2.2.3.	Электрооборудование			4000
240122	Замена светильников	шт	5	4000
1.2.3.	Благоустройство территории			112430,23
330020	Устройство асфальтового покрытия контейнерной площадки			9563
340011	Краска для благоустройства придомовой территории	шт	5	2902,53
370030	Монтаж световой гирлянды на подъездные козырьки	шт	8	4087
380012	Установка ограждений на мусорной стоянке			18877
7000269	Механизированная уборка придомовой территории	маш.час	0,66	689,7
9000002	Установка детских игровых элементов	шт	2	76311
1.2.6.	Озеленение территории			3483
350049	Изготовление металлических каркасов для цветочных вазонов	шт	1	2500
350050	Обшивка проф. листом каркаса цветочных клумб	шт	1	983
3.	Вывоз и утилизация отходов			130166,94
3.1.	Вывоз ТБО населения			130166,94
810050	Вывоз ТБО жителей	м2*мес	66757,2	130166,94
5.	Электроэнергия МОП			22925,89
950004	Освещение мест общего пользования	м2*мес	66757,2	22925,89
ИТОГО				1367274,0



/А.В. Безматерных