

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ**  
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.13  
 Отчетный период: 01.01.2018 - 31.12.2018

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

|                 |                 |           |     |
|-----------------|-----------------|-----------|-----|
| Назначение      | Многоквартирный | Этажность | 5   |
| Материал стен   | Блочные         | Подъездов | 4   |
| Материал кровли | Из волнистых и  | Квартир   | 56  |
| Год постройки   | 1969            | Жителей   | 113 |

|                               |        |                    |       |
|-------------------------------|--------|--------------------|-------|
| Общая полезная площадь дома,  | 3552,  | Площадь кровли, м2 | 1174, |
| Полезная площадь (общая       | 2788,9 | Площадь чердаков,  | 939,  |
| Площадь нежилых помещений, м2 | 763,1  | Площадь подвалов,  | 939,  |
| Площадь мест общего пользов., | 339,5  | Площадь балконов,  | 102,4 |

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

| Шифр меропр.                               | Наименование работ                                                 | Ед.изм.*  | Объем | Стоимость (без НДС) |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------|-------|---------------------|
| <b>1. Внутридомовые инженерные системы</b> |                                                                    |           |       | <b>96732,59</b>     |
|                                            | Сантехнические системы                                             |           |       | 48186,83            |
|                                            | Обслуживание электрических сетей                                   |           |       | 25895,76            |
| <b>1.1. Приборы учета</b>                  |                                                                    |           |       | <b>22650</b>        |
|                                            | Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)                 | мес       | 11    | 8250                |
|                                            | Обслуживание приборов учета тепла                                  | мес       | 12    | 14400               |
| <b>2. Уборка мест общего пользования</b>   |                                                                    |           |       | <b>111336,57</b>    |
| <b>3. Содержание придомовой территории</b> |                                                                    |           |       | <b>130579,24</b>    |
| <b>4. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>  |                                                                    |           |       | <b>72321,45</b>     |
| <b>5. Управление</b>                       |                                                                    |           |       | <b>148258,45</b>    |
| <b>6. Прочие</b>                           |                                                                    |           |       | <b>14224,89</b>     |
| <b>7. Текущий ремонт</b>                   |                                                                    |           |       | <b>156 731,2</b>    |
|                                            | Утепление чердачного перекрытия                                    | м2 кровли | 3,6   | 585,5               |
|                                            | Очистка кровли от снега                                            | м2        | 74    | 4 377,2             |
|                                            | Ремонт шиферной кровли (автовышка)                                 | м/час     | 3,33  | 3 483,3             |
|                                            | Замена светильника                                                 | шт        | 2     | 4 044,0             |
|                                            | Ремонт отдельных участков асфальтового покрытия                    | м2        | 18,2  | 13 002,4            |
|                                            | Замена канализ.труб                                                | м         | 55    | 52 846,0            |
|                                            | Ремонт штукатурки стен                                             | м2        | 8     | 1 640,0             |
|                                            | Замена крана по ХВС                                                | шт        | 1     | 885,0               |
|                                            | Ремонт примыканий к вен. шахте                                     | шт        | 3     | 1 431,0             |
|                                            | Смена канализационных труб                                         | м         | 2     | 1 015,0             |
|                                            | Ремонт утепления межпанельных швов                                 | мп        | 3,8   | 1 900,0             |
|                                            | Покраска дверей                                                    | шт        | 4     | 1 917,0             |
|                                            | Установка досок объявлений                                         | шт        | 4     | 1 293,0             |
|                                            | Установка навесного замка                                          | шт        | 4     | 2 465,0             |
|                                            | Проверка коммерческого узла тепловой энергии в МКД                 |           |       | 21 000,0            |
|                                            | Устройство щебневого покрытия на придомовой территории             | камаз     | 1     | 6 490,0             |
|                                            | площадки                                                           |           |       | 2 254,1             |
|                                            | Устройство асфальтового покрытия проезда на придомовых территориях |           |       | 30 413,0            |
|                                            | Изготовление и монтаж скамейки                                     | шт        | 1     | 5 000,0             |
|                                            | Планирование авто.стоянки                                          | м/час     | 0,66  | 689,70              |
| <b>8. Вывоз ТБО населения</b>              |                                                                    |           |       | <b>88514,79</b>     |
| <b>9. Электроэнергия МОП</b>               |                                                                    |           |       | <b>14948,68</b>     |
| <b>ИТОГО</b>                               |                                                                    |           |       | <b>833647,86</b>    |



/А.В. Безматерных