

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ**  
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.11  
 Отчетный период: 01.01.2018 - 31.12.2018

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

Назначение	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	4
Материал кровли	Из волнистых и	Квартир	59
Год постройки	1970	Жителей	110

Общая полезная площадь дома, м2	2717,9	Площадь кровли, м2	875,
Полезная площадь (общая)	2687,4	Площадь чердаков, м2	700,
Площадь нежилых помещений, м2	30,5	Площадь подвалов, м2	700,
Площадь мест общего пользов., м2	308,	Площадь балконов, м2	137,2

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость (без НДС)
1.	Внутридомовые инженерные системы			60283,15
	Сантехнические системы			26818,39
	Обслуживание электрических сетей			19814,76
1.1.	Приборы учета			13650
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	мес	7	5250
	Обслуживание приборов учета тепла	мес	7	8400
2.	Уборка мест общего пользования			79968,59
3.	Содержание придомовой территории			93811,76
4.	Аварийно-ремонтное обслуживание			51955,42
5.	Управление			106515,42
6.	Прочие			20473,3
в т.ч.	Дератизация подвалов	м2		6612
7.	Текущий ремонт			188684,83
	Очистка придомовой территории от снега (погрузчик)	м/час	0,33	344,8
	Ремонт карнизных свесов	м2	3	363,59
	Установка прожектора	шт	3	4 034,0
	Очистка кровли от снега	м2	200	6 089,5
	Ремонт стен и оконных откосов	м2	13,8	2 139,0
	Замена оконных блоков в подъездах	шт	4	30 429,00
	Закрепление водосточной трубы	шт	4	3 313,70
	Ремонт штукатурки стен после установки окон	м2	5	1 084,00
	Установка замка антивандального	шт	1	632,00
	Ремонт МАФ	шт	1	160,5
	Ремонт утеплений межпанельных швов	мп	2,5	1 250,00
	Установка досок объявлений	шт	4	1 318,00
	Проверка коммерческого узла тепловой энергии в МКД			24 000,00
	Устройство асфальтового покрытия контейнерной площадки			1 727,68
	Устройство асфальтового покрытия проезда на придомовых территориях			23 328,00
	Ревизия теплового узла	шт	9	4 228,00
	Ремонт козырьков над входами в подъезд			18 943,00
	Установка спорт. тренажера Лавка-пресс	м2	1	10 561,00
	Смена запорной арматуры по ХВС	шт	3	1 923,0
	Утепление труб системы отопления в подвале	мп	376	52 816,0
8.	Вывоз ТБО населения			63520,01
9.	Электроэнергия МОП			20213,1
<b>ИТОГО</b>				<b>685425,6</b>



/А.В. Безматерных