

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.1
 Отчетный период: 01.01.2018 - 31.12.2018

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Назначение	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Каменные, кирпичные	Подъездов	6
Материал кровли	Из волнистых и	Квартир	100
Год постройки	1978	Жителей	224

Общая полезная площадь дома,	4505,4	Площадь кровли, м2	1577,
Полезная площадь (общая)	4505,4	Площадь чердаков, м2	1262
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов,	1262
Площадь мест общего польз., м2	351,	Площадь балконов, м2	235,6

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед изм.	Объем	Стоимость (без НДС)
1.	Внутридомовые инженерные системы			112616,09
	Сантехнические системы			60119,57
	Обслуживание электрических сетей	м2*мес	54064,8	32846,52
1.1.	Приборы учета			19650
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	мес	7	5250
	Обслуживание приборов учета тепла	мес	12	14400
2.	Уборка мест общего пользования			132873,72
3.	Содержание придомовой территории			155875,44
4.	Аварийно-ремонтное обслуживание			86328,9
5.	Управление			176983,58
6.	Прочие			34728,09
в т.ч.	Дератизация подвалов			11724
7.	Текущий ремонт			187752,56
	Ремонт кровли (автовышка)	м2	6,9	5 230,9
	Утепление труб в подъезде	м.п.	8	620,0
	Смена крана по холодной воде	шт	1	464,00
	Установка прожектора, датчика движения	шт	2	2 794,0
	Прочистка вентиляции	м	75	1 055,9
	Ремонт отдельных участков асфальтового покрытия	м2	91,7	64 232,12
	Покраска МАФ	м2	36,6	2 802,33
	Установка досок объявлений	шт	6	1 907,00
	Ремонт утепления межпанельных швов	мп	14,3	7 150,0
	Замена запорной арматуры, ревизия теплового узла	шт	5	5 126,0
	Смена участка канализационной трубы	м	3	1 350,0
	Устройство ограждения на придомовой территории	м	90	91 572,0
	Очистка придомовой территории	м/час	1	1 045,0
	Утепление чердачного перекрытия	м2	16,6	2 403,4
8.	Вывоз ТБО населения			105541,32
9.	Электроэнергия МОП			31609,83
ИТОГО				1024309,5



/А.В. Безматерных