

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.7
 Отчетный период: 01.01.2018 - 31.12.2018

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Назначение	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	6
Материал кровли	Из волнистых и	Квартир	90
Год постройки	1971	Жителей	201

Общая полезная площадь дома,	4392,7	Площадь кровли, м2	1131,
Полезная площадь (общая	4331,9	Площадь чердаков, м2	905,
Площадь нежилых помещений, м2	60,8	Площадь подвалов,	905,
Площадь мест общего пользов.,	425,	Площадь балконов, м2	184,

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость (без НДС)
1. Внутридомовые инженерные системы				111899,43
	Сантехнические системы			56474,55
	Обслуживание электрических сетей			32024,88
1.1. Приборы учета				23400
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	мес	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	мес	12	14400
2. Уборка мест общего пользования				127772,88
3. Содержание придомовой территории				149892,09
4. Аварийно-ремонтное обслуживание				83014,41
5. Управление				170189,91
6. Прочие				28455,76
в т.ч.	Дератизация подвалов			6337,1
7. Текущий ремонт				252550,39
	Очистка кровли от снега	м.п.	124м2 4,5м/час	6 313,9
	Очистка от снега карнизного свеса,балконных козырьков	м2	120м2 10шт	3 310,0
	Замена светильников		3 шт	4 244,0
	Замена оконных блоков в подъездах	п.м. шва	20шт	131 082,00
	Ремонт примыканий к вен.шахте,желобов	м2	3,5 м2	973,24
	Ремонт песочницы	м2	1шт	153,88
	Завоз песка в песочницу	шт	0,25м/час 0,5т	674,3
	Ограждение контейнерной площадки	м2		13 397,0
	Спиливание сухих деревьев,веток (автовышка)	м3	1,5м/час	1 992,2
	Замена участка канализ.трубы	шт	15м	16 067,0
	Осмотр швоа.Работа автовышки	м.п.	0,5м/час	570,0
	Покраска МАФ	м.п.	13,5м2	3 978,9
	Ремонт утепления межпанельных швов	шт	22,2мп	11 100,0
	Ремонт отделки стен после усановки окон	м2 кровли		2 971,0
	Ремонт системы отопления в подвале после опресовки	м2	15,5м,8шт	15 464,0
	Установка спорт.тренажера Маятник	м.п.	1шт	23 431,0
	Ремонт отдельных участков асфальтового покрытия	шт	17,7м2	13 280,00
	Закрепление водосточной трубы	м3	1,25 мп	3 548,01
8. Вывоз ТБО населения				101490,3
9. Электроэнергия МОП				31309,62
ИТОГО				1056574,79



/А.В. Безматерных