

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.Шевцовой, д.63 № 51 от " 01 " июня 2012 г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

5 789,1

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	180258,1	69763,93	376111,81	375720,31	70155,43	463 647,8	96 824,9
Монтаж световой гирлянды на подъездные козырьки	*	*	*	*	*	3 420,0	*
Смена участка канализационной трубы	*	*	*	*	*	78 774,0	*
Установка замка	*	*	*	*	*	300,0	*
Очистка придомовой территории от снега	*	*	*	*	*	3 135,00	*
Установка доводчика	*	*	*	*	*	1 852,42	*
Очистка от снега балконных козырьков 5-ых этажей	*	*	*	*	*	2 414,5	*
Завоз песка в песочницу	*	*	*	*	*	674,3	*
Установка тренажер	*	*	*	*	*	53 821,8	*
Покраска МАФ	*	*	*	*	*	2 258,9	*
Установка пружины на тамбурную дверь	*	*	*	*	*	330,6	*
Ремонт утепления межпанельных швов	*	*	*	*	*	24 850,0	*
Ремонт подъезда №4	*	*	*	*	*	70 671,0	*
Установка почтовых ящиков	*	*	*	*	*	7 579,0	*
Ремонт козырьков над балконами	*	*	*	*	*	8 500,0	*
Устройство ограждения на придомовой территории	*	*	*	*	*	42 654,0	*
Замена запорной арматуры	*	*	*	*	*	56 912,0	*
Покраска металлического ограждения	*	*	*	*	*	3 932,0	*
Ремонт трубопроводов ХВС	*	*	*	*	*	99 162,0	*
Замена информ.табличек	*	*	*	*	*	2 119,0	*
Закрывать чердачные люк	*	*	*	*	*	287,4	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	17466,56	135317,09	135147,39	17636,26	135317,09	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	18088,21	149195,76	149039,91	18244,06	148445,76	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	22932,39	170360,84	170175,68	23117,55	170360,84	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	31293,85	199852,76	199644,39	31502,22	199852,76	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	14748,12	110683,3	110567,15	14864,27	110683,3	*
Управление	*	9710,8	226916,36	226680,72	9946,44	226916,36	*
Прочие услуги	3987,2	6118,39	34696,65	34675,88	6139,16	29497,38	9165,7
Использование общего имущества	*	550,7	3900	3744,3	706,4	0	*
ИТОГО	184245,3	190672,95	1407034,57	1405395,73	192311,79	1484721,31	105990,59



/А.В. Безматерных