


**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.Шевцовой, д.62 № 50 от "01" июня 2012 г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

4 474,4

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	42113,9	49812,37	291144,24	286177,71	54778,9	308131,86	23904,1
Прочистка вентиляции				*	*	462,0	*
Очистка придомовой территории от снега (погрузчик)				*	*	3 448,50	*
Установка датчика движения,прожектора				*	*	1 090,0	*
Замена отдельного участка канализ.труб				*	*	45 853,0	*
Установка конвекторов в подъезде №2				*	*	4 743,0	*
Замена запорной арматуры				*	*	1 764,0	*
Ремонт подъездного козырька				*	*	256,3	*
Покраска МАФ				*	*	2 311,1	*
Установка тренажер				*	*	50 436,0	*
Ремонт подъездов № 4,5				*	*	165 000,0	*
Установка почтовых ящиков				*	*	17 578,00	*
Ремонт балконного козырька				*	*	2 259,0	*
Смена участка канализации				*	*	1 327,0	*
Ревизия теплового узла				*	*	7 875,0	*
Замена информационных табличек				*	*	1 779,0	*
Замена комплектующих в приборах учета				*	*	1 950,0	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	10587,54	104748,04	102942,91	12392,67	104748,04	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	10458,09	115491,28	113520,81	12428,56	115491,28	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	13115,85	131875,5	129620,93	15370,42	131875,5	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	20805,72	154704,34	152065,09	23444,97	154704,34	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	9142,37	85678,59	84216,44	10604,52	85678,59	*
Управление	*	-3605,19	175654,4	172658,34	-609,13	175654,4	*
Электроснабжение ОДН	*	-416,71	43026,04	42296,41	312,92	43026,04	*
Прочие услуги	-1532,2	4030,63	26858,3	26409,84	4479,09	22827,04	2050,6
Использование общего имущества	*	865,2	3900	3744,3	1020,9	0	*
ИТОГО	40581,7	114795,87	1133080,73	1113652,78	134223,82	1142137,09	25954,65

 /А.В. Безматерных