


**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.Шевцовой, д.59 № 11 от " 01 " января 2012г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

4 545,7

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	38578,8	106721,96	296023,16	301819,37	100925,75	302 553,7	41 588,8
Очистка придомовой территории от снега (погрузчик)				*	*	2 090,0	*
Установка доводчика				*	*	3 693,4	*
Очистка от снега лотковой кровли и балконных козырьков 5-ых этажей				*	*	2 275,0	*
Прочистка вентиляции				*	*	1 304,7	*
Установка прожектора				*	*	2 344,0	*
Ремонт кровли				*	*	588,5	*
Утепление наружных стен фасада				*	*	16 701,0	*
Ремонт системы отопления в подвале				*	*	29 375,0	*
Ремонт подъездов №3,4,5				*	*	223 680,0	*
Установка досок объявлений				*	*	1 723,0	*
Ремонт козырьков над балконами				*	*	17 000,0	*
Замена информационных табличек на подъездах				*	*	1 779,0	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	27650,41	106503,16	108534,29	25619,28	106503,16	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	28373,6	117426,6	119724,81	26075,39	117426,6	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	33566,97	134084,26	136694,97	30956,26	134084,26	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	48357,76	157296,2	160375,49	45278,47	157296,2	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	23247,43	87115,06	88819,06	21543,43	87115,06	*
Управление	*	16045,89	178596,56	182094,56	12547,89	178596,56	*
Электроснабжение ОДН	*	1771,21	34066,24	34743,29	1094,16	34066,24	*
Прочие услуги	2831,1	9250,03	36410,4	36530,73	9129,7	32347,63	7014,2
Использование общего имущества	*	865,2	3900	3744,3	1020,9	0	*
ИТОГО	41409,9	295850,46	1151421,64	1173080,87	274191,23	1 149 989,4	48 603,0

 /А.В. Безматерных