

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,  
ул.Шевцовой, д.58 № 20 от " 01 " января 2012 г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

3 290,3

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	36902,2	45948,43	213865,72	202155,45	57658,7	200 478,2	44 123,8
Прочистка вентиляции	*	*	*	*	*	646,6	*
Очистка от снега лотковой кровли и балконных козырьков 5-ых этажей	*	*	*	*	*	1 760,0	*
Ремонт подъездного освещения	*	*	*	*	*	26 823,0	*
Замена оконных блоков	*	*	*	*	*	79 137,0	*
Ремонт отделки стен	*	*	*	*	*	1 638,0	*
Покраска и ремонт МАФ	*	*	*	*	*	4 929,2	*
Завоз песка	*	*	*	*	*	550,4	*
Изготовление и установка скамеек	*	*	*	*	*	25 000,0	*
Ремонт системы отопления в подвале	*	*	*	*	*	8 802,0	*
Ремонт лотковой кровли	*	*	*	*	*	18 421,0	*
Ремонт ВРУ	*	*	*	*	*	10 000,0	*
Ремонт утепления межпанельных швов	*	*	*	*	*	17 300,0	*
Очистка от снега придомовой территории	*	*	*	*	*	2 090,0	*
Замена инфор. табличек на подъездах	*	*	*	*	*	1 180,0	*
Ремонт оконных откосов	*	*	*	*	*	2 201,0	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	10446,64	76944,2	72746,63	14644,21	76944,2	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	10658,22	84835,84	80190,93	15303,13	84835,84	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	14954,11	96869,9	91569,99	20254,02	96869,9	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	19282,37	113640,34	107418,14	25504,57	113640,34	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	8986,04	62936,84	59491,23	12431,65	62936,84	*
Управление	*	1699,6	129028,78	121963,5	8764,88	129028,78	*
Электроснабжение ОДН	*	649,9	16012,94	15065,63	1597,21	16012,94	*
Прочие услуги	2123,1	3732,48	19729,2	18640,66	4821,02	16768,76	3995
Использование общего имущества	*	1665,2	5100	5544,3	1220,9	0	*
<b>ИТОГО</b>	<b>39025,3</b>	<b>118022,99</b>	<b>818963,76</b>	<b>774786,46</b>	<b>162200,29</b>	<b>797 515,8</b>	<b>48 118,8</b>



/А.В. Безматерных