

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.Шевцовой, д.56 №28 от " 01 " января 2012г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

4 847,3

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	-26662,76	76052,1	318695,78	311001,81	83746,07	260 767,6	27315,77
Очистка придомовой территории от снега (погрузчик)	*	*	*	*	*	3 483,3	*
Очистка лотковой кровли от снега и балконных козырьков 5-ых этажей	*	*	*	*	*	997,0	*
Установка прожектора (автовышка)	*	*	*	*	*	12 992,0	*
Очистка балконных козырьков 5-ых этажей	*	*	*	*	*	1 739,0	*
Ремонт песочницы	*	*	*	*	*	307,7	*
Завоз песка в песочницу	*	*	*	*	*	674,3	*
Ремонт МАФ	*	*	*	*	*	304,5	*
Ремонт подъезда	*	*	*	*	*	124 091,0	*
Ремонт электрошитов	*	*	*	*	*	35 574,0	*
Замена канализационных труб в чердаке	*	*	*	*	*	44 537,00	*
Ремонт системы отопления в подвале после опрессовки	*	*	*	*	*	4 069,00	*
Ремонт и покраска МАФ	*	*	*	*	*	2 364,44	*
Прочистка вентиляции	*	*	*	*	*	1 244,26	*
Ремонт козырька над балконами	*	*	*	*	*	8 500,00	*
Установка досок объявлений и информ.табличек	*	*	*	*	*	3 456,00	*
Утепление стен в тамбуре	*	*	*	*	*	701,2	*
Ремонт утепления межпанельных швов	*	*	*	*	*	10 450,0	*
Устройство вен.воздухоотвода в санкабине	*	*	*	*	*	307,0	*
Монтаж гирлянд на козырьки	*	*	*	*	*	4 976,0	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	19140,23	114660,42	111871,97	21928,68	114660,42	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	19658,34	126420,42	123367,96	22710,8	126420,42	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	22951,01	144354,64	140864,12	26441,53	144354,64	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	37827,06	169343,8	165255,26	41915,6	169343,8	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	15975,11	93787,52	91522,64	18239,99	93787,52	*
Управление	*	10758,95	192275,9	187634,34	15400,51	192275,9	*
Электроснабжение ОДН	*	2380,24	16513,1	15965,99	2927,35	16513,1	*
Прочие услуги	3014,6	6610,25	88200	86103,02	8707,23	82046,32	7071,3
Использование общего имущества	*	865,2	3900	3744,3	1020,9	0	*
ИТОГО	-23648,16	212218,49	1268151,58	1237331,41	243038,66	1200169,7	34387,07



/А.В. Безматерных