

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,  
ул.Шевцовой, д.54 № 4 от " 01 " января 2012г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

**3 257,4**

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб
Текущий ремонт	101221,9	39975,57	211933,81	213137,89	38771,49	283 508,2	34595,9
Прочистка вентиляции				*	*	648,9	*
Установка датчика движения				*	*	1 470,0	*
Ремонт освещения в тамбурах и уличное				*	*	31 622,0	*
Очистка придомовой территории от снега (погрузчик)				*	*	522,5	*
Очистка от снега балконных козырьков 5-ых этажей				*	*	1 187,0	*
Ремонт кровли				*	*	23,6	*
Установка доводчика				*	*	3 686,6	*
Установка почтовых ящиков				*	*	24 840,0	*
Ремонт штукатурки стен после установки почтовых ящиков				*	*	1 871,0	*
Смена участка канализации				*	*	1 027,0	*
Установка досок объявлений				*	*	1 479,0	*
Ремонт козырька над балконами				*	*	8 500,0	*
Покраска МАФ				*	*	2 081,6	*
Заделка отверстия после срезания мусоропровода				*	*	583,0	*
Ремонт системы отопления в подвале				*	*	84 267,0	*
Ремонт утепления межпанельных швов				*	*	31 450,0	*
Ремонт лотковой кровли				*	*	51 353,0	*
Замена информ.табличек				*	*	1 180,0	*
Замена канализационных труб в чердаке				*	*	35 207,0	*
Завоз песка в песочницу				*	*	509,1	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	9087,15	76249,56	76697,04	8639,67	76249,56	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	8847,44	84069,96	84547,89	8369,51	84069,96	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	11450,85	95995,73	96545,01	10901,57	95995,73	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	17392,6	112613,81	113253,76	16752,65	112613,81	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	7715,41	62368,39	62723,2	7360,6	62368,39	*
Управление	*	1123,81	127863,73	128589,91	397,63	127863,73	*
Электроснабжение ОДН	*	548,58	8572,75	8607,29	514,04	8572,75	*
Прочие услуги	2705,7	3324,28	19551	19654,49	3220,79	16612,69	5747,5
Использование общего имущества	*	865,2	3900	3744,3	1020,9	0	*
<b>ИТОГО</b>	<b>103927,6</b>	<b>100330,89</b>	<b>803118,74</b>	<b>807500,78</b>	<b>95948,85</b>	<b>867 854,8</b>	<b>40343,4</b>



/А.В. Безматерных