

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,  
ул.Шевцовой, д.52 № 49 от "01" июня 2012 г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

3 933,9

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	29291,41	98651,83	257951,93	265617,16	90986,6	243 717,0	55 685,9
Закрепление конька на шиферной кровли	*	*	*	*	*	324,7	*
Закрепление карнизных свесов	*	*	*	*	*	1 303,0	*
Установка почтовых ящиков	*	*	*	*	*	16 444,0	*
Завоз песка в песочницу	*	*	*	*	*	674,3	*
Передача собственникам краски для благоустройства	*	*	*	*	*	1 286,8	*
Замена запорной арматуры отопления в подвале	*	*	*	*	*	40 128,0	*
Ремонт шиферной кровли, ремонт конька	*	*	*	*	*	781,0	*
Ремонт отдельных участков асфальтового покрытия	*	*	*	*	*	51 204,9	*
Планирование дороги (работа погрузчика)	*	*	*	*	*	1 045,0	*
Проверка коммерческого узла тепловой энергии в МКД	*	*	*	*	*	21 000,0	*
Ремонт утепления межпанельных швов	*	*	*	*	*	9 000,0	*
Устройство асфальтового покрытия контейнерной площадки	*	*	*	*	*	4 479,88	*
Очистка придомовой территории от снега (погрузчик)	*	*	*	*	*	522,50	*
Ревизия теплового узла	*	*	*	*	*	8 116,0	*
Замена участка канализации	*	*	*	*	*	772,0	*
Устройство ограждения контейнерной площадки	*	*	*	*	*	11 505,00	*
Ремонт подъезда	*	*	*	*	*	72 930,00	*
Установка прожектора	*	*	*	*	*	2 200,0	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	27468,39	92806,14	95536,64	24737,89	92806,14	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	28656,41	102324,66	105364,79	25616,28	101574,66	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	33999,48	116840,5	120305,07	30534,91	116840,5	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	48097,47	137066,77	141139,49	44024,75	137066,77	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	23236,85	75911	78165,86	20981,99	75911	*
Управление	*	18483,23	155628,05	160253,17	13858,11	155628,05	*
Электроснабжение ОДН	*	6627,52	44265,84	45434,28	5459,08	44265,84	*
Прочие услуги	2177,4	9196,17	23796,36	24518	8474,53	20239,6	6455,8
Использование общего имущества	*	865,2	3900	3744,3	1020,9	0	*
<b>ИТОГО</b>	0	295282,55	1010491,25	1040078,76	265695,04	988 049,6	62 141,7



/А.В. Безматерных