


**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,  
ул.Шевцовой, д.51 № 15 от " 01 " января 2012г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

**3 138,9**

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	126792,8	34022,53	214548,22	212367,5	36203,25	136 797,4	206 107,2
Учистка придомовой территории от снега (погрузчик)				*	*	4 869,7	*
Укрепление конвектора отопления				*	*	222,0	*
Установка прожектора (автовышка)				*	*	4 586,0	*
Учистка от снега балконных козырьков 5-ых этажей				*	*	1 187,00	*
Ремонт отделки стен				*	*	1 195,0	*
Установка почтовых ящиков				*	*	18 864,0	*
Покраска МАФ				*	*	1 875,9	*
Ремонт МАФ				*	*	911,2	*
Ремонт балконного козырька				*	*	3 743,0	*
Ремонт утепления межпанельных швов				*	*	22 500,0	*
Устройство асфальтового покрытия контейнерной площадки				*	*	7 485,7	*
Ревизия теплового узла				*	*	11 086,0	*
Устройство ограждения контейнерной площадки				*	*	19 223,0	*
Ремонт примыканий к вен. шахте				*	*	131,00	*
Замена оконных блоков				*	*	37 738,0	*
Замена информ.табличек на подъездах				*	*	1 180,0	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	7886,65	77190,12	76412,22	8664,55	77190,12	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	7726,04	85107	84242,07	8590,97	85107	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	9456,47	97179,83	96193,9	10442,4	97179,83	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	17940,56	114003,02	112844,35	19099,23	114003,02	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	6447,73	63138,13	62496,59	7089,27	63138,13	*
Управление	*	1979,54	129440,92	128125,12	3295,34	129440,92	*
Электроснабжение ОДН	*	40,98	23971,74	23746,92	265,8	23971,74	*
Прочие услуги	-3757	2799,94	19792,2	19587,49	3004,65	16815,69	-985,2
Использование общего имущества	*	865,2	3900	3744,3	1020,9	0	*
<b>ИТОГО</b>	<b>123035,8</b>	<b>89165,64</b>	<b>828271,18</b>	<b>819760,46</b>	<b>97676,36</b>	<b>743 643,9</b>	<b>205 122,0</b>

 /А.В. Безматерных