

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.Мартовская, д.28 № 12 от " 01 " января 2012г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

1 467,8

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	43215,5	30853,33	95159,6	89401,33	36611,6	89 249,2	44712,0
Очистка придомовой территории от снега(погрузчик)	*	*	*	*	*	1 045,0	*
Очистка от снега карнизного свеса шиферной кровли	*	*	*	*	*	2 920,8	*
Установка светильника	*	*	*	*	*	4 140,0	*
Ремонт кровли	*	*	*	*	*	1 081,1	*
Завоз песка в песочницу	*	*	*	*	*	674,3	*
Ремонт системы отопления в подвалах после опрессовки	*	*	*	*	*	8 419,0	*
Ремонт отдельных участков асфальтового покрытия	*	*	*	*	*	18 828,1	*
Ремонт кровли	*	*	*	*	*	382,79	*
Покраска МАФ	*	*	*	*	*	3 047,30	*
Покраска входных дверей	*	*	*	*	*	2 357,0	*
Изготовление и монтаж подвальных продухов	*	*	*	*	*	3 784,0	*
Частичный ремонт шиферной кровли	*	*	*	*	*	331,8	*
Смена водосточных труб с воронками,закрепление хомутов на водосточных трубах	*	*	*	*	*	42 238,00	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	8521,29	34236,71	32174,09	10583,91	34236,71	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	9032,37	37748,18	35464,12	11316,43	37748,18	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	10943,81	43102,86	40497,12	13549,55	43102,86	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	15249,92	50564,2	47504,57	18309,55	50564,2	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	7210,64	28003,96	26309,69	8904,91	28003,96	*
Управление	*	6061,45	57411,48	53937,24	9535,69	57411,48	*
Электроснабжение ОДН	*	1325,81	15667,85	14717,41	2276,25	15667,85	*
Прочие услуги	8061	3071,3	8778,55	8242,5	3607,35	14717,7	1585,8
Использование общего имущества	*	252,7	1500	1344,3	408,4	0	*
ИТОГО	51276,5	92522,62	372173,39	349592,37	115103,64	370702,11	46297,8



/А.В. Безматерных