

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.Мартовская, д.22 № 43 от " 01 " апреля 2012 г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

2 623,0

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	1409,9	18557,51	170979,86	166712,73	22824,64	165 317,25	7299,68
Ремонт вентиляционного короба				*	*	1 029,63	*
Ремонт подъезда				*	*	60 000,0	*
Установка почтовых ящиков в подъезде				*	*	6 457,0	*
Ремонт лавочек				*	*	165,5	*
Завоз песка в песочницу				*	*	509,1	*
Ремонт утепления межпанельных швов				*	*	35 900,0	*
Монтаж деревянных тамбурных дверей				*	*	13 500,0	*
Покраска МАФ				*	*	1 949,2	*
Ремонт балконного козырька				*	*	178,8	*
Проверка коммерческого узла тепловой энергии в МКД				*	*	21 000,0	*
Устройство ограждения придомовой территории				*	*	20 321,0	*
Покраска металлического ограждения				*	*	3 805,0	*
Ремонт поручней в подъезде				*	*	502,0	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	4660,62	61515,1	59983,42	6192,3	61515,1	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	4898,67	67824,26	66131,66	6591,27	67074,26	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	6313,38	77445,7	75513,85	8245,23	77445,7	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	8506,3	90852,58	88585,22	10773,66	90852,58	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	3891,81	50316,68	49061,05	5147,44	50316,68	*
Управление	*	3177,97	103155,54	100581,04	5752,47	103155,54	*
Электроснабжение ОДН	*	1754,64	10092,48	9716,67	2130,45	10092,48	*
Прочие услуги	1828,4	1694,57	15773	15377,47	2090,1	17203,07	2,8
Использование общего имущества	*	865,2	3900	3744,3	1020,9	0	*
ИТОГО	3238,3	54320,67	651855,2	635407,41	70768,46	642972,66	7302,48

 /А.В. Безматерных