


**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.Комсомольская, д.47 № 36 от "01" апреля 2012г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

3 260,4

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	237668	39248,3	212084,82	210449,39	40883,73	64 820,2	387041,48
Закрепление люка на крыше	*	*	*	*	*	207,0	*
Установка прожектора	*	*	*	*	*	2 344,0	*
Замена труб по ХВС и ГВС	*	*	*	*	*	1 254,0	*
Смена участка канализационной вытяжки	*	*	*	*	*	544,0	*
Ремонт лавочки	*	*	*	*	*	125,1	*
Покраска МАФ	*	*	*	*	*	2 173,4	*
Завоз песка в песочницу	*	*	*	*	*	674,3	*
Установка тренажеров	*	*	*	*	*	32 963,5	*
Ремонт штукатурки откосов фасада после установки подвальных продухов	*	*	*	*	*	2 924,0	*
Устройство ограждения на придомовой территории	*	*	*	*	*	3 051,0	*
Устройство асфальтового покрытия контейнерной площадки	*	*	*	*	*	7 467,0	*
Изготовление и монтаж подвальных продухов	*	*	*	*	*	412,0	*
Ремонт утепления межпанельных швов	*	*	*	*	*	9 450,0	*
Смена запорной арматуры	*	*	*	*	*	1 231,0	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	9206,12	76303,62	75765,09	9744,65	76303,62	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	9427,99	84129,6	83481,78	10075,81	84129,6	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	11659,63	96063,6	95336,35	12386,88	96063,6	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	17079,87	112693,8	111825,35	17948,32	112693,8	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	7857,84	62413,26	61933,59	8337,51	62413,26	*
Управление	*	3118,36	127954,38	126966,75	4105,99	127954,38	*
Электроснабжение ОДН	*	119,54	10616,53	9824,58	911,49	10616,53	*
Прочие услуги	2323,9	3400,79	19564,92	19387,54	3578,17	16628,14	5083,3
Использование общего имущества	*	865,2	3900	3744,3	1020,9	0	*
ИТОГО	0	101983,64	805724,53	798714,72	108993,45	651623,14	392124,78

 /А.В. Безматерных