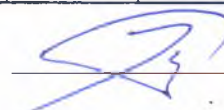


**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,  
ул.Комсомольская, д.11 № 39 от "01" апреля 2012г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

2 687,4

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	52307,2	37378,36	176548,15	177603,08	36323,43	188 684,8	51 553,9
Очистка придомовой территории от снега (погрузчик)	*	*	*	*	*	344,8	*
Ремонт карнизных свесов	*	*	*	*	*	363,59	*
Установка прожектора	*	*	*	*	*	4 034,0	*
Очистка кровли от снега	*	*	*	*	*	6 089,5	*
Ремонт стен и оконных откосов	*	*	*	*	*	2 139,0	*
Замена оконных блоков в подъездах	*	*	*	*	*	30 429,00	*
Закрепление водосточной трубы	*	*	*	*	*	3 313,70	*
Ремонт штукатурки стен после установки окон	*	*	*	*	*	1 084,00	*
Установка замка антивандального	*	*	*	*	*	632,00	*
Ремонт МАФ	*	*	*	*	*	160,5	*
Ремонт утеплений межпанельных швов	*	*	*	*	*	1 250,00	*
Установка досок объявлений	*	*	*	*	*	1 318,00	*
Проверка коммерческого узла тепловой энергии в МКД	*	*	*	*	*	24 000,00	*
Устройство асфальтового покрытия контейнерной площадки	*	*	*	*	*	1 727,68	*
Устройство асфальтового покрытия проезда на придомовых территориях	*	*	*	*	*	23 328,00	*
Ревизия теплового узла	*	*	*	*	*	4 228,00	*
Ремонт козырьков над входами в подъезд	*	*	*	*	*	18 943,00	*
Установка спорт.тренажера Лавка-пресс	*	*	*	*	*	10 561,00	*
Смена запорной арматуры по ХВС	*	*	*	*	*	1 923,0	*
Утепление труб системы отопления в подвале	*	*	*	*	*	52 816,0	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	10178,64	63520,01	63907,31	9791,34	63520,01	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	10537,43	70033,15	70451,77	10118,81	60283,15	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	12217,24	79968,59	80448,52	11737,31	79968,59	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	21074,94	93811,76	94372,4	20514,3	93811,76	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	8515,74	51955,42	52266,12	8205,04	51955,42	*
Управление	*	7942,67	106515,42	107151,72	7306,37	106515,42	*
Электроснабжение ОДН	*	1266,62	20213,1	20303,35	1176,37	20213,1	*
Прочие услуги	928,3	3447,11	16285,9	16379,1	3353,91	20473,3	-3165,9
Использование общего имущества	*	865,2	3900	3744,3	1020,9	0	*
<b>ИТОГО</b>	<b>53235,5</b>	<b>113423,95</b>	<b>682751,5</b>	<b>686627,67</b>	<b>109547,78</b>	<b>685 425,6</b>	

 /А.В. Безматерных