

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский, ул.50
лет Октября, д.29 № 34 от "01 " апреля 2012 г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

4 444,6

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	231860,3	113555,5	289429,52	269803,05	133181,97	69 159,6	436 248,0
Очистка кровли от снега	*	*	*	*	*	1 696,0	*
Очистка придомовой территории от снега	*	*	*	*	*	522,5	*
Установка доводчика	*	*	*	*	*	3 700,3	*
Изготовление и установка досок объявлений	*	*	*	*	*	615,5	*
Закрепление водосточной трубы	*	*	*	*	*	2 464,0	*
Ограждение контейнерной площадки	*	*	*	*	*	13 556,0	*
Ремонт балконной плиты	*	*	*	*	*	8 500,0	*
Ремонт системы отопления в подвале после опрессовки	*	*	*	*	*	5 160,0	*
Ремонт балконного козырька	*	*	*	*	*	55,3	*
Прочистка вентиляции	*	*	*	*	*	384,1	*
Установка спорт.тренажера Тяга	*	*	*	*	*	31 531,0	*
Замена комплектующих в приборах учета	*	*	*	*	*	975,0	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	30989,3	104130,68	97100,27	38019,71	104130,68	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	32109,23	114810,72	107025,88	39894,07	114810,72	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	38880,26	131097,36	122215,9	47761,72	131097,36	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	53267,78	153792,57	143364,11	63696,24	153792,57	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	26219,96	85174,59	79399,82	31994,73	85174,59	*
Управление	*	21413,63	174618,44	162776,83	33255,24	174618,44	*
Электроснабжение ОДН	*	2073,23	32683,49	30461,76	4294,96	32683,49	*
Прочие услуги	2596	10567,89	26700,1	24873,17	12394,82	22690,37	4778,8
Использование общего имущества	*	865,2	3900	3744,3	1020,9	0	*
ИТОГО	234456,3	329941,98	1116337,47	1040765,09	405514,36	888 157,8	441 026,8

 /А.В. Безматерных