

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский, ул.50  
лет Октября, д.28 № 35 от " 01 " апреля 2012г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

**2 019,4**

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	59370,9	54085,09	131511,96	127827	57770,05	106 380,5	84 561,7
Ремонт тамбурной двери	*	*	*	*	*	64,3	*
Замена уч.канализ.труб	*	*	*	*	*	32 310,0	*
Ремонт кровли	*	*	*	*	*	1 826,3	*
Замена запорной арматуры	*	*	*	*	*	758,0	*
Утепление труб отопления на чердаке	*	*	*	*	*	543,0	*
Замена кранов по отоплению и ХВС в подвале	*	*	*	*	*	3 726,0	*
Завоз песка	*	*	*	*	*	468,9	*
Покраска МАФ	*	*	*	*	*	430,2	*
Замена запорной арматуры трубопроводов отопления	*	*	*	*	*	57 034,0	*
Ремонт балконного козырька	*	*	*	*	*	6 419,7	*
Ремонт тротуара из асфальта отдельными местами	*	*	*	*	*	2 800,1	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	14416,68	47315,46	46001,97	15730,17	47315,46	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	14859,44	52168,26	50706,77	16320,93	52168,26	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	18218,86	59569,2	57903,4	19884,66	59569,2	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	25814,93	69881,04	67923,13	27772,84	69881,04	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	12441,18	38702,16	37618,1	13525,24	38702,16	*
Управление	*	6800,87	79344,24	77120,79	9024,32	79344,24	*
Электроснабжение ОДН	*	1255,42	16590	16122,66	1722,76	16590	*
Прочие услуги	-3554,1	5135,96	12132,12	11785,66	5482,42	10312,26	-2080,7
Использование общего имущества	*	865,2	3900	3744,3	1020,9	0	*
<b>ИТОГО</b>	<b>55816,8</b>	<b>153893,63</b>	<b>511114,44</b>	<b>496753,78</b>	<b>168254,29</b>	<b>480 263,1</b>	<b>82 481,0</b>



/А.В. Безматерных