


**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский, ул.50  
лет Октября, д.27 № 24 от "01" января 2012г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

4 331,9

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	114968,2	84512,42	282089,46	269699,16	96902,72	252 550,4	135861,3
Очистка кровли от снега	*	*	*	*	*	6 313,9	*
Очистка от снега карнизного свеса,балконных козырьков	*	*	*	*	*	3 310,0	*
Замена светильников	*	*	*	*	*	4 244,0	*
Замена оконных блоков в подъездах	*	*	*	*	*	131 082,00	*
Ремонт примыканий к вен.шахте,желобов	*	*	*	*	*	973,24	*
Ремонт песочницы	*	*	*	*	*	153,88	*
Завоз песка в песочницу	*	*	*	*	*	674,3	*
Ограждение контейнерной площадки	*	*	*	*	*	13 397,0	*
Спиливание сухих деревьев,веток (автовышка)	*	*	*	*	*	1 992,2	*
Замена участка канализ.трубы	*	*	*	*	*	16 067,0	*
Осмотр швоа.Работа автовышки	*	*	*	*	*	570,0	*
Покраска МАФ	*	*	*	*	*	3 978,9	*
Ремонт утепления межпанельных швов	*	*	*	*	*	11 100,0	*
Ремонт отделки стен после усановки окон	*	*	*	*	*	2 971,0	*
Ремонт системы отопления в подвале после опрессовки	*	*	*	*	*	15 464,0	*
Установка спорт.тренажера Маятник	*	*	*	*	*	23 431,0	*
Ремонт отдельных участков асфальтового покрытия	*	*	*	*	*	13 280,00	*
Закрепление водосточной трубы	*	*	*	*	*	3 548,01	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	22369,85	101490,3	97036,33	26823,82	101490,3	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	23015,56	111899,43	106984,49	27930,5	111899,43	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	27369,22	127772,88	122161,72	32980,38	127772,88	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	39079,24	149892,09	143308,36	45662,97	149892,09	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	18890,66	83014,41	79368,27	22536,8	83014,41	*
Управление	*	12722,41	170189,91	162714,55	20197,77	170189,91	*
Электроснабжение ОДН	*	1463,1	31309,62	29933,64	2839,08	31309,62	*
Прочие услуги	-5148,3	7565,19	26022,9	24877,86	8710,23	28455,76	-8726,2
Использование общего имущества	*	865,2	3900	3744,3	1020,9	0	*
<b>ИТОГО</b>	<b>109819,9</b>	<b>237852,85</b>	<b>1087581</b>	<b>1039828,68</b>	<b>285605,17</b>	<b>1056574,79</b>	<b>127135,07</b>

 /А.В. Безматерных