

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский, ул.50
лет Октября, д.26 № 59 от " 01 " июля 2012 г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

1 061,2

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	-32249,5	89932,94	68333,06	81984,22	76281,78	33 221,6	17857,38
Очистка кровли от снега	*	*	*	*	*	1 535,0	*
Очистка придомовой территории от снега	*	*	*	*	*	1 567,5	*
Ремонт электропроводки	*	*	*	*	*	1 620,0	*
Ремонт тамбурной двери	*	*	*	*	*	1 447,8	*
Завоз земли на придомовую территорию	*	*	*	*	*	3 000,0	*
Установка прожектора	*	*	*	*	*	1 200,0	*
Ремонт оконных рам	*	*	*	*	*	14 341,0	*
Остекление рам в подъзде	*	*	*	*	*	1 632,2	*
Смена запорной арматуры	*	*	*	*	*	3 932,0	*
Утепление труб отопления в чердаке	*	*	*	*	*	2 672,0	*
Изготовление и установка досок объявлений	*	*	*	*	*	274,1	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	26213,7	24592,74	29435,06	21371,38	24592,74	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	27427,62	27106,52	32520,34	22013,8	27106,52	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	32579,25	30953,86	37118,57	26414,54	30953,86	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	44135,59	36310,04	43562,93	36882,7	36310,04	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	22138,1	20109,58	24124,9	18122,78	20109,58	*
Управление	*	22188,99	41227,16	49464,61	13951,54	41227,16	*
Электроснабжение ОДН	*	14474,44	28872,48	34837,97	8508,95	28872,48	*
Прочие услуги	-720,8	8543,63	6299,5	7595,56	7247,57	5220,36	1654,4
Использование общего имущества	*	852,7	1500	1344,3	1008,4	0	*
ИТОГО	-32970,3	288486,96	285304,94	341988,46	231803,44	247 614,4	19511,78



/А.В. Безматерных