

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.25 № 46 от "01" июня 2012 г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.

Площадь дома, кв.м

5 667,2

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	19361,86	72548,73	372959,62	358754,68	86753,67	262 518,6	119 342,3
Ремонт кровли (автовышка)	*	*	*	*	*	2 297,0	*
Монтаж световой гирлянды на подъездные козырьки	*	*	*	*	*	5 891,00	*
Очистка от снега карнизного свеса, балконных козырьков, кровли	*	*	*	*	*	7 365,6	*
Установка прожектора	*	*	*	*	*	4 744,0	*
Замена отдельного участка канализ.труб	*	*	*	*	*	39 132,0	*
Завоз земли на придомовую территорию	*	*	*	*	*	3 000,0	*
Очистка придомовой территории от снега	*	*	*	*	*	6 270,0	*
Покрасить МАФ	*	*	*	*	*	2 863,0	*
Ограждение контейнерной площадки	*	*	*	*	*	17 480,0	*
Прочистка вентиляции	*	*	*	*	*	658,1	*
Ремонт шиферной кровли, закрепление конька	*	*	*	*	*	503,00	*
Замена оконных блоков в подъездах	*	*	*	*	*	62 807,00	*
Ремонт утепления межпанельных швов	*	*	*	*	*	10 750,00	*
Ремонт системы отопления в подвале после опрессовки	*	*	*	*	*	7 803,00	*
Ремонт козырьков над входами в подъезд	*	*	*	*	*	33 135,00	*
Спиливание сухих деревьев, веток (автовышка)	*	*	*	*	*	12 094,88	*
Установка спортивного тренажера Гребля	*	*	*	*	*	33 151,00	*
Ремонт балконной плиты	*	*	*	*	*	8 500,0	*
Устройство водоотводной трубы	*	*	*	*	*	3 951,0	*
Ремонт примыканий к вен. шахте	*	*	*	*	*	123,0	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	19994,33	134183,44	129090,09	25087,68	134183,44	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	20918,44	147945,54	142311,07	26552,91	147945,54	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	34314,59	198177,03	190629,25	41862,37	198177,03	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	16642,73	109756,33	105576,58	20822,48	109756,33	*
Управление	*	16241,36	225013,63	216443,18	24811,81	225013,63	*
Электроснабжение ОДН	*	1805,3	40995,73	39405,83	3395,2	40995,73	*
Прочие услуги	-8148,2	6580,5	34405,7	33086,09	7900,11	29209,2	-4271,31
Использование общего имущества	*	865,2	3900	3744,3	1020,9	0	*
ИТОГО	11213,66	205120,42	1270495,14	1222181,26	253434,3	1 147 799,5	

 /А.В. Безматерных