

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский, ул.50
лет Октября, д.7 № 33 от "01"апреля 2012 г. за 01.01.2018 - 31.12.2018.**

Площадь дома, кв.м

5 605,5

Наименование	Остаток средства на 01.01.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2018	Начислено населению 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Оплачено населением 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2018 руб.	Фактические расходы 01.01.2018 31.12.2018 руб.	Остаток средства на 31.12.2018 руб.
Текущий ремонт	108151,7	59951,21	365089,38	364909,38	60131,21	410 380,7	47 926,2
Очистка придомовой территории от снега(погрузчик)	*	*	*	*	*	5 043,8	*
Очистка от снега балконных козырьков	*	*	*	*	*	1 690,0	*
Замок на ВРУ	*	*	*	*	*	108,0	*
Ремонт участка кровли	*	*	*	*	*	238 500,0	*
Ремонт песочницы	*	*	*	*	*	233,2	*
Завоз песка в песочницу (погрузчик)	*	*	*	*	*	1 087,3	*
Покраска и ремонт МАФ	*	*	*	*	*	1 310,5	*
Ремонт утепления межпанельных швов	*	*	*	*	*	7 000,0	*
Ремонт подъездов (№ 4,5)	*	*	*	*	*	138 088,0	*
Ревизия теплового узла	*	*	*	*	*	13 063,0	*
Установка прожектора	*	*	*	*	*	600,0	*
Ремонт кровли	*	*	*	*	*	3 657,0	*
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	14031,11	131351,86	131348,36	14034,61	131351,86	*
Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	14313,52	144823,68	144753,45	14383,75	144823,68	*
Санитарное содержание лестничных клеток	*	18731,03	165367,74	165302,82	18795,95	165367,74	*
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	27139,4	193995,38	193900,45	27234,33	193995,38	*
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	11834,77	107439,98	107388,96	11885,79	107439,98	*
Управление	*	4645,77	220265,52	220155,76	4755,53	220265,52	*
Электроснабжение ОДН	*	268,48	22053,86	21257,98	1064,36	22053,86	*
Прочие услуги	-8000	5017,96	47153,78	47650,95	4520,79	58149,45	-18498,5
Использование общего имущества	*	865,2	3900	3744,3	1020,9	0	*
ИТОГО	100151,7	156798,45	1401441,18	1400412,41	157827,22	1453828,16	

 /А.В. Безматерных