

ОТЧЕТ
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.71
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	12
Материал кровли	Из иного материала	Квартир	189
Год постройки	1990	Жителей	476

Общая полезная площадь дома, м2	10787,6	Площадь кровли, м2	2287,1
Полезная площадь (общая квартир), м2	10787,6	Площадь чердаков, м2	2287,1
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов, м2	2287,1
Площадь мест общего пользов., м2	1279,3	Площадь балконов, м2	721,1

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1.	Внутридомовые инженерные системы			259183,5
	Сантехнические системы			157886,7
	Обслуживание электрических сетей			78646,8
1.1.	Приборы учета			22650,0
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	11	8250,0
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400,0
2.	Уборка мест общего пользования			294849,8
3.	Содержание придомовой территории			347439,3
4.	Аварийно-ремонтное обслуживание			191829,2
5.	Прочие			97525,0
6.	Управление			396581,5
7.	Текущий ремонт			690776,3
	Прочие работы по ремонту кровли			4900,0
	Замена запорной арматуры	шт	4	4434,0
	Замена конвекторов отопления	шт	2	3484,0
	Ремонт примыканий к вен. шахте	м2	8,8	1999,7
	Ремонт балконных плит и козырька	шт	3	5999,0
	Смена кранов по ГВС в подвале	шт	3	2279,0
	Изготовление и монтаж подвальных продухов	шт	14	3652,8
	Ревизия теплового узла			1728,0
	Смена крана для тех. нужд, по отоплению в подвале	шт	4	2591,0
	Ремонт подъездов	шт	5	396521,0
	Завоз песка в песочницу	м3	4	1608,1
	Замена платы и поверка ПРЭМ	шт	1	11309,0
	Монтаж деревянных дверей тамбура	шт	3	41146,7
	Замена светильников	шт	4	14157,0
	Устройство кабель-канала	м.п.	608	149092,0
	Очистка придомовой территории	маш.час	41,33	45875,0
8.	Вывоз ТБО населения			237517,1
9.	Электроэнергия ОДН			46507,4
ИТОГО				2562209,0

_____/А.В. Безматерных

28.02.2018г