

**ОТЧЕТ**  
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)  
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.66  
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	4
Материал кровли	Из иного материала	Квартир	60
Год постройки	1985	Жителей	143

Общая полезная площадь дома, м2	3232,4	Площадь кровли, м2	692,
Полезная площадь (общая квартир), м2	3232,4	Площадь чердаков, м2	692,
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов, м2	692,
Площадь мест общего пользов., м2	367,	Площадь балконов, м2	217,4

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
<b>1. Внутридомовые инженерные системы</b>				<b>78016,1</b>
	Сантехнические системы			31050,4
	Обслуживание электрических сетей			23565,7
<b>1.1. Приборы учета</b>				<b>23400,0</b>
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000,0
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400,0
<b>2. Уборка мест общего пользования</b>				<b>88496,0</b>
<b>3. Содержание придомовой территории</b>				<b>104280,3</b>
<b>4. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>				<b>57576,1</b>
<b>5. Прочие</b>				<b>15724,8</b>
<b>6. Управление</b>				<b>119030,1</b>
<b>6. Текущий ремонт</b>				<b>111281,7</b>
	Очистка от снега козырьков над балконами			2800,0
	Ремонт бетонных козырьков над балконами 5-х этажей	шт	1	8059,0
	Ремонт лотковой крыши	м2	2,2	561,3
	Нанесение штукатурного слоя	м2	1,5	1341,7
	Замена оконных блоков в подъезде	шт	8	72258,0
	Ремонт оконных откосов	м2	38,5	1903,0
	Замена светильников	шт	3	3529,0
	Замена участка канализации	м.п.	2	1161,8
	Изготовление и монтаж подвальных продухов	шт	4	3521,0
	Смена кранов по ХВС и отоплению	шт	2	923,0
	Ревизия теплового узла			1390,0
	Замена запорной арматуры	шт	9	3484,0
	Очистка снега с придомовой территории	маш.час	9	10350,0
<b>7. Вывоз ТБО населения</b>				<b>71288,4</b>
<b>8. Электроэнергия ОДН</b>				<b>25150,5</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>670843,9</b>



/А.В. Безматерных

28.02.2018г