

**ОТЧЕТ**  
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)  
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.63  
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	6
Материал кровли	Из иного материала	Квартир	100
Год постройки	1985	Жителей	238

  

Общая полезная площадь дома, м2	5789,1	Площадь кровли, м2	1296,
Полезная площадь (общая квартир), м2	5789,1	Площадь чердаков, м2	1296,
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов, м2	1296,
Площадь мест общего пользов., м2	774,2	Площадь балконов, м2	407,2

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1.	Внутридомовые инженерные системы			135597,34
	Сантехнические системы			73892,0
	Обслуживание электрических сетей			42205,3
1.1.	Приборы учета			19500,0
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	10	7500,0
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	10	12000,0
2.	Уборка мест общего пользования			158235,8
3.	Содержание придомовой территории			186459,0
4.	Аварийно-ремонтное обслуживание			102947,8
5.	Прочие			28118,5
6.	Управление			212831,7
7.	Текущий ремонт			302930,0
	Очистка от снега козырьков над балконами			4900,0
	Ремонт балкона 5-го этажа	шт	1	10271,7
	Замена участка трубы ГВС	м.п. труб	5	1562,0
	Покраска МАФ	м2	13,8	1038,8
	Ремонт подъезда	шт	1	109866,0
	Завоз песка в песочницу	м3	2,4	1899,8
	Установка адресной таблички	шт	1	3019,0
	Расчистка дороги,посыпка	м2	6	1206,5
	Ремонт мусоропровода	м2	1	207,1
	Замена участка канализации	м.п.	5	2856,0
	Установка почтовых ящиков	секц	4	10146,0
	Установка прожектора на фасад МКД	шт	1	7178,0
	Ремонт системы отопления в подвале	шт	16	12123,0
	Замена запорной арматуры	шт	10	4335,0
	Установка новых МАФ	шт	1	115463,0
	Прочистка вентиляции	мп	155	1942,3
	Замена светильников	шт	9	11119,0
	Очистка от снега придомовой территории	маш.час	3,16	3796,8
8.	Вывоз ТБО населения			127467,3
<b>ИТОГО</b>				<b>1254587,32</b>

\_\_\_\_\_/А.В. Безматерных

28.02.2018г