

**ОТЧЕТ**  
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)  
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.62  
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	5
Материал кровли	Из иного материала	Квартир	79
Год постройки	1989	Жителей	197

  

Общая полезная площадь дома, м2	4474,4	Площадь кровли, м2	924,
Полезная площадь (общая квартир), м2	4474,4	Площадь чердаков, м2	924,
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов, м2	924,
Площадь мест общего польз., м2	554,	Площадь балконов, м2	305,9

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
<b>1.</b>	<b>Внутридомовые инженерные системы</b>			<b>107963,5</b>
	Сантехнические системы			51942,9
	Обслуживание электрических сетей			32620,6
<b>1.1.</b>	<b>Приборы учета</b>			<b>23400,0</b>
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000,0
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400,0
<b>2.</b>	<b>Уборка мест общего пользования</b>			<b>122467,0</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание придомовой территории</b>			<b>144310,0</b>
<b>4.</b>	<b>Аварийно-ремонтное обслуживание</b>			<b>79676,2</b>
<b>5.</b>	<b>Прочие</b>			<b>27456,7</b>
в т.ч.	Дезинсекция здания	м2 подв.	647,35	5696,7
<b>6.</b>	<b>Управление</b>			<b>164721,3</b>
<b>7.</b>	<b>Текущий ремонт</b>			<b>383815,4</b>
	Очистка от снега козырьков над балконами	шт	2	700,0
	Ремонт и окраска фасадов	м2	113,7	5465,0
	Ремонт подъездов	м2		197304,9
	Ремонт балконного козырька	м2	11,1	4037,0
	Замена участков канализационного трубопровода	м.п.	1,5	721,0
	Замена запорной арматуры	шт	5	3413,0
	Замена светильников	шт	3	2200,0
	Смена уч.канализ. трубы	м	1,2	656,0
	Прочистка вентиляции	м	90	2204,5
	Ремонт системы отопления и ХВС	м	29	64436,0
	Установка новых МАФ	шт	5	97614,0
	Установка информационных досок, стендов	шт	5	956,0
	Очистка снега с придомовой территории	маш.час	3,16	4108,0
<b>8.</b>	<b>Вывоз ТБО населения</b>			<b>98652,4</b>
<b>9.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>			<b>39990,2</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>1169052,7</b>



\_\_\_\_\_/А.В. Безматерных

28.02.2018г