

**ОТЧЕТ**  
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)  
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.59  
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	5
Материал кровли	Из иного материала	Квартир	80
Год постройки	1986	Жителей	201

Общая полезная площадь дома, м2	4545,7	Площадь кровли, м2	967,
Полезная площадь (общая квартир), м2	4545,7	Площадь чердаков, м2	967,
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов, м2	967,
Площадь мест общего пользов., м2	463,9	Площадь балконов, м2	249,1

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
<b>1.</b>	<b>Бнутридомовые инженерные системы</b>			<b>105217,5</b>
	Сантехнические системы			66247,2
	Обслуживание электрических сетей			33140,3
<b>1.1.</b>	<b>Приборы учета</b>			<b>8900,0</b>
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	10	7500,0
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	1400,0
<b>2.</b>	<b>Уборка мест общего пользования</b>			<b>124535,1</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание придомовой территории</b>			<b>146747,5</b>
<b>4.</b>	<b>Аварийно-ремонтное обслуживание</b>			<b>81023,1</b>
<b>5.</b>	<b>Прочие</b>			<b>22128,0</b>
<b>6.</b>	<b>Управление</b>			<b>167503,2</b>
<b>7.</b>	<b>Текущий ремонт</b>			<b>270741,7</b>
	Ремонт крыши	м2	8	2359,6
	Очистка от снега козырьков над балконами и крыши	ши	11	4272,0
	Замена участка трубопровода вытяжки канализации	м.п.	1	830,0
	Ремонт подъездов	шт	2	112006,0
	Ремонт системы отопления в подвале	м	41,5	117773,0
	Утепление тамбура под №4, ремонт поручней в подъезде	м2	1,4	2303,6
	Замена запорной арматуры	шт	1	599,0
	Ремонт электрики	м	5	180,0
	Установка адресной таблички	шт	1	3019,0
	Монтаж деревянной тамбурной двери	шт	1	13000,0
	Окраска МАФ	м2	27,73	2367,8
	Установка доводчика	шт	1	1846,7
	Очистка придомовой территории	маш.час	9,32	10185,0
<b>8.</b>	<b>Вывоз ТБО населения</b>			<b>100320,1</b>
<b>9.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>			<b>32690,5</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>1053976,6</b>

\_\_\_\_\_/А.В. Безматерных

28.02.2018г