

ОТЧЕТ
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.58
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	4
Материал кровли	Из иного материала	Квартир	60
Год постройки	1983	Жителей	135

Общая полезная площадь дома, м2	3290,3	Площадь кровли, м2	692,1
Полезная площадь (общая квартир), м2	3290,3	Площадь чердаков, м2	692,1
Площадь нежилых помещений, м2	0,1	Площадь подвалов, м2	692,1
Площадь мест общего пользов., м2	376,2	Площадь балконов, м2	228,8

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1.	Внутридомовые инженерные системы			79307,0
	Сантехнические системы			31919,1
	Обслуживание электрических сетей			23987,9
1.1.	Приборы учета			23400,0
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000,0
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400,0
2.	Уборка мест общего пользования			89959,0
3.	Содержание придомовой территории			106004,7
4.	Аварийно-ремонтное обслуживание			56527,5
5.	Прочие			15984,9
6.	Управление			120998,6
7.	Текущий ремонт			163870,2
	Очистка от снега козырьков над балконами и крыши	шт	4	1724,0
	Замена оконных блоков в подъезде	шт	4	38694,0
	Смена отдельных участка труб по отоплению	м	6	4429,0
	Ремонт оконных откосов	шт	1	1157,0
	Устройство ограждения газона	м	24	20701,0
	Разборка кирпичной стены			9352,0
	Ремонт фасада	м2	121	18977,0
	Устройство досок объявлений	шт	4	1006,0
	Завоз песка в песочницу	м3 песка	0,5	294,5
	Ремонт тамбурной двери	шт	4	677,4
	Замена светильников	шт	1	440,0
	Ремонт отмоски отдельными местами	м2	96	57658,3
	Замена мусорных контейнеров	шт	1	8760,0
8.	Вывоз ТБО населения			72468,3
9.	Электроэнергия МОП			17595,2
ИТОГО				724715,4

_____/А.В. Безматерных

28.02.2018г