

ОТЧЕТ
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.52
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	2
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	77
Год постройки	1982	Жителей	202

Общая полезная площадь дома, м2	3968,6	Площадь кровли, м2	1428,
Полезная площадь (общая квартир), м2	3933,9	Площадь чердаков, м2	1142,
Площадь нежилых помещений, м2	34,7	Площадь подвалов, м2	1142,
Площадь мест общего пользов., м2	854,3	Площадь балконов, м2	176,7

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1.	Внутридомовые инженерные системы			95404,81
	Сантехнические системы			43071,35
	Обслуживание электрических сетей			28932,96
1.1.	Приборы учета			23400
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400
2.	Уборка мест общего пользования			108549,47
3.	Содержание придомовой территории			127521,77
4.	Аварийно-ремонтное обслуживание			70406,64
5.	Прочие			19293,42
6.	Управление			145560,2
7.	Текущий ремонт			226253,78
	Завоз песка в песочницы	м3 песка	0,3	305,88
	Ремонт шиферной кровли	м2 кровли	7,85	3525,7
	Замена оконных блоков	шт	8	48218,3
	Ремонт стен и откосов	м2	12	1090
	Очистка кровли от снега			1922,9
	Ремонт слуховых окон	шт	1	333,7
	Ремонт балконных плит	шт	1	8820,5
	Ремонт системы отопления	м	18	60205
	Изготовление и установка парковки для велосипедов			2656
	Замена участка канализационного трубопровода, замена запорной арматуры	м	2	3953
	Замена светильников	шт	7	7500
	Благоустройство дворовой территории.Проектные работы			16000
	Смена кранов по отоплению, по ХВС, по ГВС в подвале	шт	3	2156
	Установка воркаут-комплекса	шт	2	48796,8
	Замена мусорных контейнеров	шт	2	17520
	Очистка придомовой территории	маш.час	2,5	3250
8.	Вывоз ТБО населения			87182,58
9.	Электроэнергия ОДН			52343,94
ИТОГО				932516,14

_____/А.В. Безматерных

28.02.2018г