

**ОТЧЕТ**  
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)  
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.50  
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	2
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	85
Год постройки	1983	Жителей	224

  

Общая полезная площадь дома, м2	3951,8	Площадь кровли, м2	666,
Полезная площадь (общая квартир), м2	3951,8	Площадь чердаков, м2	533,
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов, м2	533,
Площадь мест общего пользов., м2	931,2	Площадь балконов, м2	0,

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
<b>1.</b>	<b>Внутридомовые инженерные системы</b>			<b>95531,94</b>
	Сантехнические системы			43321,38
	Обслуживание электрических сетей			28810,56
<b>1.1.</b>	<b>Приборы учета</b>			<b>23400</b>
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400
<b>2.</b>	<b>Уборка мест общего пользования</b>			<b>108365,38</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание придомовой территории</b>			<b>127693,46</b>
<b>4.</b>	<b>Аварийно-ремонтное обслуживание</b>			<b>70501,28</b>
<b>5.</b>	<b>Прочие</b>			<b>19257,28</b>
<b>6.</b>	<b>Управление</b>			<b>145754,92</b>
<b>7.</b>	<b>Текущий ремонт</b>			<b>149084,4</b>
	Очистка шиферной кровли	м2 кровли	11	71,23
	Установка доводчика на входную дверь	шт	1	2253,19
	Обрезка деревьев и вывоз веток	м3	1	1148,41
	Устранение засоров системы вентиляции	место	3	750,03
	Ремонт шиферной кровли и слуховых окон	м2 кровли	6,9	5508,9
	Ремонт козырьков	шт	2	32835
	Закрепление водосточной трубы	мп	5	1582,4
	Ремонт крылечка	м2 кровли	7	14523,4
	Ремонт окна вподъезде	м2 кровли	2,5	25,8
	Замена канализационных труб,замена запорной арматуры	м	6,6	6063,5
	Ремонт системы отопления в подвале	м	20	67729
	Замена светильников	шт	10	13428
	Очистка придомовой территории	маш.час	2,75	3165,54
<b>8.</b>	<b>Вывоз ТБО населения</b>			<b>87293,54</b>
<b>9.</b>	<b>Электроэнергия ОДН</b>			<b>56334,56</b>
	<b>ИТОГО</b>			<b>859816,76</b>



\_\_\_\_\_/А.В. Безматерных

28.02.2018г